

Protokół Nr 8

z posiedzenia Komisji Gospodarczo - Finansowej , Rolnej i Ochrony Środowiska Rady Gminy Pabianice z dnia 23 maja 2003 r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli radni , członkowie Komisji wg załączonej listy obecności ,Przewodniczący Rady Gminy Pabianice S. Marchewka W-ce Wójt Gminy Pabianice E. Adamczyk, pracownicy ref. Gospodarki Gruntami , Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w :inspektor A. Krepski oraz inspektor H. Madejski .

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Finansowej , Rolnej i Ochrony Środowiska M. Gryśka , który przedstawił porządek dzienny posiedzenia :

1. Omówienie projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pabianice .
2. Omówienie materiałów na najbliższą sesję Rady Gminy.
3. Podsumowanie lustracji z miesiąca kwietnia w temacie stanu dróg , rowów przydrożnych i oświetlenia ulicznego – wypracowanie wniosków.

Ad. pkt. 1.

Jako pierwszy głos zabrał W – ce Wójt Gminy Pabianice E. Adamczyk , który poinformował , że nie posiadamy jeszcze aktualnej mapy zmian planu zagospodarowania przestrzennego Gminy . Planuje się wyłożenie planu do wglądu mieszkańców w miesiącu czerwcu- lipcu br.

Do końca czerwca należy powiadomić wszystkich zainteresowanych.

Wcześniej przedstawiciel firmy omówił wszystkie propozycje zmian do planu zagospodarowania przestrzennego , staramy się , ażeby wszystkie zgłoszone wnioski zostały uwzględnione w projekcie planu zag. przestrzennego.

Przyjęta jest zasada , że nie uwzględnia się tych wniosków , które dotyczą działek wąskich i długich , we wszystkich obniżeniach gdzie są kanały –cieki wodne oraz na drodze o dużym natężeniu ruchu nie może być wyjazdu z każdej działki.

Uwzględnia się również przebieg trasy S-14 – tam nie można budować , a także przy planowanej trasie , która ma przebieg przez Rydzyny – są to tereny zarezerwowane.

Zarezerwowane są także tereny zalesione.

Powstaje problem tzw. małych osiedli planowanych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pabianice , gdzie będzie należało dokonać wykupu gruntu pod urządzenie dróg.

Wójt wymienił miejscowości , gdzie zostały zgłoszone wnioski o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego , a także te wnioski , które nie zostały uwzględnione.

Inspektor A. Krepski poinformował , że planuje się ustalenie tzw. renty planistycznej na poziomie 30 % / jest to odszkodowanie jakie będzie płacił inwestor dróg dla właścicieli nieruchomości, który z kolei będzie musiał uiścić opłatę tj. ustalony prze Radę Gminy procent opłaty dla Urzędu Gminy/

Przewodniczący Rady Gminy S. Marchewka zabierając głos powiedział , że jest jeszcze czas , ażeby rozwiązać wszelkie sprawy dotyczące planu zagospodarowania przestrzennego ażeby uniknąć ewentualnych precedensów w naszych środowiskach , starajmy się iść taką drogą , aby jak najdalej załatwić potrzebę społeczną w naszej gminie.

W –ce wójt Gminy w swojej wypowiedzi poparł Przewodniczącego Rady, powiedział , że jak najbardziej zgadza się , ażeby uwzględniać potrzebę społeczną , a nie potrzeby indywidualne.

Radny R. Figiel poprosił , aby wnioski , które nie zostały uwzględnione zostały uzasadnione w jak najszerszym zakresie .

Przewodniczący Komisji M. Gryśka po wyczerpaniu dyskusji powiedział , że jeżeli zajdzie potrzeba Komisja w tym temacie odbędzie posiedzenie ponad planowe.

Ad. pkt. 2.

Omówienie materiałów na sesję Rady Gminy.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie zmiany Uchwały Rady Gminy Pabianice Nr IV/17/2002 z 30 grudnia 2002 r w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Pabianice na 2002 r w zakresie zmiany planu wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska .

Projekt uchwały powyższej przedstawił w-ce wójt Gminy E. Adamczyk.

Komisja uwag nie wniosła zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie w głosowaniu - jednogłośnie.

Materiał dotyczący stanu oświaty w Gminie Pabianice w roku szkolnym 2002/2003 oraz Program Rozwoju Kultury w Gminie Pabianice do 2006 r. Komisja przyjęła do akceptującej wiadomości w głosowaniu – jednogłośnie.

Ad. pkt. 3 .

Komisja poprosiła w-ce wójta Gminy o przedłożenie planu inwestycyjnego w zakresie budowy i naprawy dróg na rok 2003 .

W –ce wójt E. Adamczyk informuje :

„ Na terenie Gminy w zakresie inwestycji drogowych mamy 4 rodzaje prac do wykonania .

Utwardzenie drogi tłuczniem w Majówce i Rydzynach Dolnych . Jesteśmy już po odbytych przetargu na w/w drogi , który wygrała firma p. Włodarczyka.

Drugi rodzaj prac to utwardzenie powierzchniowe 3 krotne wraz z podbudową , tą metodą planuje się do wykonania 5 dróg : Świątniki , Górka Pabianicka , Szynkielew , Hermanów , Bychlew .

Trzecia grupa dróg ,to drogi asfaltowe , na podbudowie tj. w Rydzynach od szkoły do kapliczki : 10 czerwca br. odbędzie się przetarg .

Ostatni rodzaj dróg , to drogi , na które będą kładzione dywaniki asfaltowe . Metodą tą będą wykonane drogi w Tereninie , w Górcie Pabianickiej w kierunku do kościoła i droga w kierunku do cmentarza .

Następnie Komisja omówiła wnioski z lustracji dokonanej w dniu 28 kwietnia 2003 w zakresie stanu dróg , rowów przydrożnych i oświetlenia ulicznego.

Zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami członkowie Komisji dostarczyli wnioski ze swoich okręgów do Biura Rady , które zostały spisane na jednym formularzu.

Wnioski znajdują się w załączeniu do niniejszego protokołu .

Ponadto radny G. Sulej zgłosił wniosek aby ustawić znak zakazu wjazdu samochodami o ciężarze powyżej 5 t. na drodze Petrykozy –Górka Pabianicka oraz drodze Piątkowisko –

Górka Pabianicka z wyłączeniem pojazdów MZK, służb komunalnych oraz pojazdów wjeżdżających docelowo .

Więcej wniosków nie zgłoszono.

W sprawach różnych Komisja dokonała wyboru zastępcy Przewodniczącego Komisji Gospodarczo-Finansowej , Rolnej i Ochrony Środowiska. , na którą wybrana została radna Danuta Muszczak w głosowaniu jednogłośnie.

Kolejne posiedzenie Komisja ustaliła na dzień 17 .06.2003 r. o godz. 13,00.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Posiedzeniu przewodniczył:
Przewodniczący Komisji

Marek Gryśka

Protokołowała ;

Urszula Czerwonka