

STAROSTA PABIANICKI

ul. Piłsudskiego nr 2
95-200 Pabianice

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

3421/04/2008

.....
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Znak : AB . 7351 – 220/08

DECYZJA NR 226/08

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane- tekst jednolity (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 02.04.2008 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę/ ~~rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych~~¹**

**dla
OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W GORZEWIE
Gorzew 26 , 95-200 Pabianice**

.....
(imię nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

rozbudowę budynku strażnicy (kat.XVIII) i budowę zbiornika na nieczystości ciekłe z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej na działce nr ewid. 91, położonej w Gorzewie nr 26, gm. Pabianice

Henryk Nowacki upr. bud. nr 103/63 w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-inżynierskiej , zaświadczenie nr ŁOD/BO/2378/02
Janusz Śmiałowski upr. bud. Nr 127/91/WŁ w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych , zaświadczenie nr ŁOD/IE/3579/03
Elżbieta Dąbek upr. bud.nr 7/87/WŁ w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych ,zaświadczenie nr ŁOD/IS/2304/02

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1 szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, zachować prawa osób trzecich
- 2 czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²
3. terminy rozbiórki :
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania²
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych²
4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:²
- 5 inwestor jest zobowiązany
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;2)
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;2)
- 6 Kierownik budowy (~~robót~~) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:**brak oddziaływania** .

UZASADNIENIE

Inwestor wnioskiem z dnia 02.04.2008r wystąpił o wydanie decyzji pozwolenia na rozbudowę budynku strażnicy OSP, budowę szczelnego zbiornika na ścieki wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej na działce nr 91 w Gorzewie nr 26, gm. Pabianice.

Udzielam pozwolenia na budowę po stwierdzeniu zgodności inwestycji z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr XX/134/2004 dnia 28.04.2004r., na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, załączonej dokumentacji projektowej, oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor winien zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania lub przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, w oparciu o art. 54 Prawa budowlanego oraz określoną w decyzji pozwolenia na budowę kategorię obiektu.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia*.



(pieczęć okrągła)

Łup. STAROSTA PABIANICKIEGO
mgr inż. Anna Korycka
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku uzyskania pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymuje:

1. Ochotnicza Straż Pożarna, Gorzew 26 95-200 Pabianice
2. Stanisław Biernacki, Gorzew 21, 95-200 Pabianice

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, ul. Traugutta 6a, 95-200 Pabianice
2. Księgowość Podatkowa Urzędu Gminy Pabianice, ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice
3. Wójt Gminy Pabianice, ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice
4. A/a ESK

PROJEKT BUDOWLANY

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00

**Rozbudowy budynku OSP o pomieszczenia socjalne
zlokalizowanego w miejscowości Gorzew gm. Pabianice
(dz. nr ewid. 91)**

Inwestor:

**Ochotnicza Straż Pożarna w Gorzewie
Gorzew 26; Gmina Pabianice**

Projektaci:

Część architektoniczna:

HENRYK NOWACKI
Budowniczy uprawniony
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 103/83
Pabianice, ul. Targowa 43

Część instalacyjna:

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁÓD/IS/2304/02

Część elektryczna:

UPRAWNIONY PROJEKTANT nr 127/91/WŁ
oraz Kierownik budowy i robót
specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych
mgr inż. elektryk Janusz Smiałowski

PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTONICZNY

**Budynku socjalnego dla potrzeb strażnicy OSP
zlokalizowanego w Gorzewie gm. Pabianice
(dz. nr ewid. 91)**

Inwestor:

**Ochotnicza Straż Pożarna
w Gorzewie
Gmina Pabianice**

Projektant:

Pabianice, marzec 2008 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I Akty administracyjno-prawne i załączniki

- załącznik 1 – wypis z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pabianice

II Opracowanie architektoniczno -budowlane

1. *Opis techniczny*

2. *Opracowanie graficzne:*

2. Wykaz rysunków:

◆ - Projekt zagospodarowania terenu	1:500
◆ - Rzut fundamentów	1 : 50
◆ - Rzut poziomy	1 : 50
◆ - Rzut dachu	1 : 50
◆ - Przekrój pionowy	1 : 50
◆ - Elewacje budynku	1:100
◆ - Szczegóły konstrukcji	1:20

WARUNKI GRUNTOWE W MIEJSCU PLANOWANEJ INWESTYCJI.

Dokonano wykopu kontrolnego w miejscu posadowienia budynku. W wyniku przeprowadzonych badań polowych gruntu ustalono, że na głębokości posadowienia (+ 169,1 m.n.p.m.) budynku znajduje się piasek średni. W wykopie nie stwierdzono obecności wody gruntowej. Wyżej opisane ustalenia jak również charakter projektowanego obiektu upoważniają do stwierdzenia, że mamy do czynienia z pierwszą kategorią geotechniczną, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne

INWESTOR:

Ochotnicza Straż Pożarna
w Gorzewie

STADIUM:

Projekt Techniczny Architektoniczny

OBIEKT:

Rozbudowa świetlicy OSP

ADRES:

Gorzew, Gmina Pabianice (działka nr ewid. 91)

2. Podstawa opracowania

- Wypis z tekstu planu zagospodarowania przestrzennego.
- mapa do celów projektowych

3. Przeznaczenie i charakterystyka ogólna

Projektowany budynek socjalny dla potrzeb istniejącej świetlicy Ochotniczej Straży Pożarnej zlokalizowany jest na działce graniczącej od strony południowej, wschodniej i północnej z działkami stanowiącymi własność osób prywatnych. Od strony wschodniej działka przylega do drogi gminnej (działka nr 44) oraz drogi gruntowej (działka nr 70). Przedmiotem opracowania było zaprojektowanie budynku socjalnego nawiązującego w swej formie architektonicznej do okolicznej zabudowy. Zgodnie z wytycznymi Inwestorów projektuje się budynek niepodpiwniczony jednokondygnacyjny z materiałów tradycyjnych. Ściany konstrukcyjne (nośne) posiadają rozpiętości konstrukcyjne w osiach nie przekraczające 4,85 m. W projekcie przyjęto strop gęstożebrowy typu "TERIVA I". Dach jednospadowy w konstrukcji drewnianej kryty papą. W projektowanym budynku przewidziano pomieszczenie do podgrzewania gotowych posiłków i przygotowywania gorących napojów oraz pomieszczenia sanitarne, które służyć będą zarówno umyciu się uczestników akcji ratowniczej, jak uczestnikom spotkań w świetlicy strażnicy.

4. Wielkości charakterystyczne obiektu

4.1.1. Zestawienie pomieszczeń i powierzchni

1 Zaplecze gastronomiczne	9,3 m ² p.u.
2 Magazynek	4,4 m ² p.u.
3 Węzeł sanitarny	10,0 m ² p.u.
4 Pokój do dyspozycji zarządu	18,0 m ² p.u.
7 Komunikacja	5,1 m ² p.u.
Razem	46,8 m² p.u.

4.1.2. Parametry charakterystyczne obiektu wynoszą:

Powierzchnia użytkowa	46,8 m ² p.u.
Powierzchnia zabudowy	62,4 m ²
Kubatura	212,2 m ³

5. Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe.

5.1. Fundamenty

Wykopy pod ławy fundamentowe wąskoprzestrzenne. Wykopy należy po wykonaniu ław zasypać piaskiem. Zasyp zagęścić.

Ławy fundamentowe żelbetowe, monolityczne z betonu B-20 zbrojone stalą A-III – zbrojenie podłużne Ø-10 mm i A - I strzemiona Ø - 6 co 20 cm. Pod ławy zastosować podkład betonowy grubości 5 cm. Beton ław klasy B 20, podkładów B 10.

Poziom posadowienia ław fundamentowych budynku ustalono na (-1.30) w stosunku do posadzki przyziemia (0,00) t.j. na poziomie 169,1 m.n.p.m. (1,00 m poniżej poziomu projektowanego terenu).

5.2. Ściany fundamentowe

Z bloczków betonowych lub cegły pełnej klasy 150 na zaprawie cementowej marki 5.0
 Ściany należy od zewnątrz obłożyć styropianem gr 8 cm, otynkować tynkiem cementowym kat. II i zaizolować preparatem Abizol R + P.

5.3. Ściany zewnętrzne

Powyżej izolacji poziomej ściany warstwowe o grubościach warstw licząc od wewnątrz:

- 24 cm – bloczki gazobetonowe na zaprawie cem. – wap. marki 15
- 12 cm - Styropian samogasnący lub wełna mineralna
- Tynk mineralny na siatce z włókna szklanego

5.4 Strop

Prefabrykowany strop gęstożebrowy "TERIVA I o rozpiętości 4,85 m.
 Strop wzmocniony żebrami rozdzielczymi, zgodnie z instrukcją ITB.

5.5 Dach

Konstrukcję dachu zaprojektowano w postaci tradycyjnej więźby na bazie krokwi o wymiarach 5 x 10 cm. Całość konstrukcji dachu oparto na stropie. Zasadnicze pochylenie dachu – 6°. Drewno konstrukcji dachowej klasy K-29. Drewno konstrukcji należy zabezpieczyć preparatami grzybo- i owadobójczymi oraz przeciwpożarowymi WOOD PRESERVER GREEN firmy „CUPRINOL”. Zastosowano następujące przekroje drewna dla n/w elementów:

- | | | |
|---|---------|------------------|
| - | krokwie | 5/10 cm |
| - | słupki | 2 x 5 / 10 cm cm |

5.6. Nadproża

Nadproża nad otworami prefabrykowane typu L 19.

5.7. Wieńce

W poziomie w ścianach zewnętrznych nośnych wykonane z betonu B-20 zbrojonego stalą A-III (4 x Ø10, strzemiona co 15cm). Wieńce o przekroju poprzecznym 28 x 24cm.

5.8. Pokrycie dachu

Blachą trapezową powlekaną.

5.9. Stolarka okienna i drzwiowa

Indywidualna wg wymiarów na rysunkach tworzywa sztucznego przeszklona dwukrotnie szkłem termoizolacyjnym 3mm, 3mm.

5.10. Izolacje termiczne

Posadzki - styropian samogasnący FS 30 grubości 10 cm
 Ściany zewnętrzne styropian samogasnący FS 25 grubości 12 cm
 Dach – wełna mineralna grubości 15 cm.

5.11. Posadzki

Terakota.

5.12. Izolacje przeciwwilgociowe

- strop - folia budowlana
- posadzki - 2 x papa asfaltowa na lepiku na gorąco.
- murów fundamentowych
 - pionowa dla warstwy licowej ścian smarowana Abizolem R + P na uprzednio wykonanym tynku cementowym.
 - pozioma – 2 x papa asfaltowa na lepiku (dwukrotnie)

6. Wykończenie wewnętrzne

6.1. Tynki

Tynki ścian wewnętrznych i sufitu cementowo - wapienne III kategorii zacierane na gładko.

6.2 Malowanie ścian i sufitów

Farbami emulsyjnymi w zależności od uznania inwestora.

6.3. Wewnętrzne wykończenie ścian

W pomieszczeniu zaplecza gastronomicznego i w sanitariatach ściany do wysokości 2 m należy wyłożyć płytkami ceramicznymi.

7. Wykończenie zewnętrzne

7.1. Wentylacja

Wywietrzniki dachowe z rur PCV.

7.2. Parapety zewnętrzne

Z płytek ceramicznych, mrozoodpornych lub klinkierowych.

7.3. Tynki zewnętrzne

Mineralne na siatce z włókna szklanego

8. Wyposażenie budynku w instalacje

Projektowany budynek mieszkalny wyposażony zostanie w następujące instalacje:

- wody zimnej z istniejącego przyłącza wody.
- kanalizacji - odprowadzenie ścieków do projektowanego zbiornika szczelnego
- energii elektrycznej – z istniejącego przyłącza energetycznego
- ogrzewanie – piecami elektrycznymi.
- ciepłej wody – podgrzewacze elektryczne.
- wentylacji – grawitacyjnej.

9. Kolorystyka obiektu:

Ściany w kolorze jasnoszarym, stolarka okienna i drzwiowa w kolorze białym, rynny i rury spustowe w odcieniu szarym.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

**przy wykonywaniu robót budowlanych związanych z budową
budynku socjalnego dla potrzeb strażnicy OSP w Gorzewie**

NAZWA I ADRES INWESTYCJI:

**Budynek socjalny dla potrzeb strażnicy
OSP
Gorzew, gm. Pabianice
(dz. nr ewid. 91)**

INWESTORZY:

**Ochotnicza Straż Pożarna
w Gorzewie**

Opracował:

HENRYK NOWACKI
Budowniczy uprawniony
§ par. 11 ust. 1 p. 2 Nr ewid. 103/03
Pabianice, ul. Targowa 43

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 12 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁOD/IS/2304/02

1. Zakres i kolejność robót :

W zakres robót dla zamierzenia budowlanego wchodzi:

1. realizacja fundamentów budynku (ławy + ściany)
2. wykonanie poziomów instalacyjnych
3. realizacja ścian zewnętrznych
4. wykonanie podłoża pod posadzki
5. wykonanie stropu
6. wykonanie dachu, rynien i rur spustowych
7. montaż okien i stolarki drzwiowej
8. wykonanie ścian wewnętrznych
9. wykonanie instalacji i zbiornika na nieczystości ciekłe
10. roboty wykończeniowe (docieplenie ścian, tynki, posadzki, malowanie)
11. roboty związane z zagospodarowaniem terenu.

Kolejność i termin wykonywania robót:

W pierwszej kolejności należy zrealizować roboty ziemne (niwelacja terenu) i betoniarskie (fundamenty budynku). Po związaniu betonu należy realizować roboty budowlane we wskazanej wyżej kolejności. Roboty objęte punktami 1 – 11 przewidziane są do realizacji w 2008 roku.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Obecnie na działce nr ewid. 91 położonej w Gorzewie gm. Pabianice, na której planowana jest inwestycja istnieją budynki świetlicy (w części sklep), garaż murowany i drewniany budynek gospodarczy przewidziany w przyszłości do rozbiórki. Działka jest ogrodzona, urządzony jest wjazd z działki nr ewid. 44.

2. Brak jest elementów, które mogą stwarzać szczególne zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie wykonywania robót budowlanych związanych z realizacją zaprojektowanego budynku.

3. Przewidywane zagrożenia

Zagrożenie upadkiem z wysokości przy realizacji robót na związanych z konstrukcją dachu.

5. Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy powinien przeszkolić wykonawców w zakresie BHP i wskazać na zagrożenia mogące wystąpić w trakcie realizacji.

6. Roboty nie będą realizowane w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
2 ust. 1 pkt 4 i 8, 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 103/03
Pabianice, ul. Targowa 43

HENRYK NOWACKI
Budowniczy uprawniony
z par. 11 ust. 1 p. 2 Nr ewid. 103/03
Pabianice, ul. Targowa 43

STAROSTWO MIASTOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 25 10 00

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, iż projekt rozbudowy budynku strażnicy OSP o pomieszczenia socjalne przewidziane do realizacji w miejscowości Gorzew gm. Pabianice sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jednocześnie oświadczam, iż projekt zagospodarowania terenu dla działki nr ewidencyjny 91 sporządzony został na kopiach zgodnych z oryginałem mapy do celów projektowych.

HENRIK NOWACKI
Budowniczy i prawnik
z par. 11 ust. 1 p. 2 Nr swid. 103/89
Pabianice, ul. Targowa 43

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 0100

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Gorzew, gmina Pabianice i zewnętrznej instalacji kanalizacji wraz ze zbiornikiem szczelnym. Teren inwestycji zlokalizowany jest w miejscowości Gorzew, gmina Pabianice (działka nr ewidencyjny 91).

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

Na nieruchomości położonej w miejscowości Gorzew, gmina Pabianice obejmującej działkę nr ewid. 91, w chwili obecnej znajdują się: budynek świetlicy OSP (w części użytkowany jako lokal handlowy), garaż na samochód gaśniczy i sprzęt pomocniczy oraz stary drewniany budynek garażu (obecnie nie użytkowany). Do budynku świetlicy doprowadzona jest woda - przyłącze z sieci gminnej oraz energii elektrycznej. Działka jest ogrodzona i posiada urządzony wjazd z drogi gminnej (działka nr ewid. 44).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Projektowana rozbudowa budynku świetlicy będzie miała miejsce w północno zachodnim narożniku działki w odległości od 3,19 do 5,86 m od granicy zachodniej i 1,55 m od granicy północnej działki. Budynek zaprojektowano z materiałów tradycyjnych. Zaprojektowano również zewnętrzną instalację kanalizacji ze zbiornikiem szczelnym. Nie projektuje się dodatkowego utwardzenia terenu. Teren działki niezabudowany budynkami i nieutwardzony zagospodarowany zostanie zielenią.

4. Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia działki 91	2 175 m ²	
Powierzchnia zabudowy istniejącymi budynkami:	272 m ²	
Powierzchnia zabudowy projektowanym budynkiem	62,4 m ²	(Razem 15,4%)
Powierzchnia utwardzona betonem i asfaltem	469,8 m ²	(21,6 %)
Teren zielony (trawniki)	1370,8 m ²	(63,0 %)

5. Ochrona konserwatorska:

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. Wpływ eksploatacji górniczej na zamierzenia inwestycyjne:

Teren objęty opracowaniem nie leży w strefie wpływu eksploatacji górniczej.

7. Ocena wpływu zamierzenia inwestycyjnego na środowisko:

Projektowany budynek w żaden sposób nie będą oddziaływać na środowisko.

8. Inne dane:

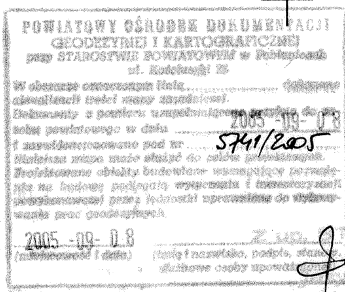
Teren jest wyłączony z produkcji rolnej.

*Z uwagi na szerokość
działki nr ewid. 90
nie jest to działka
budowlana. Obecnie
jest wykorzystywana
jako skład ołówek,
zeleniarski.*

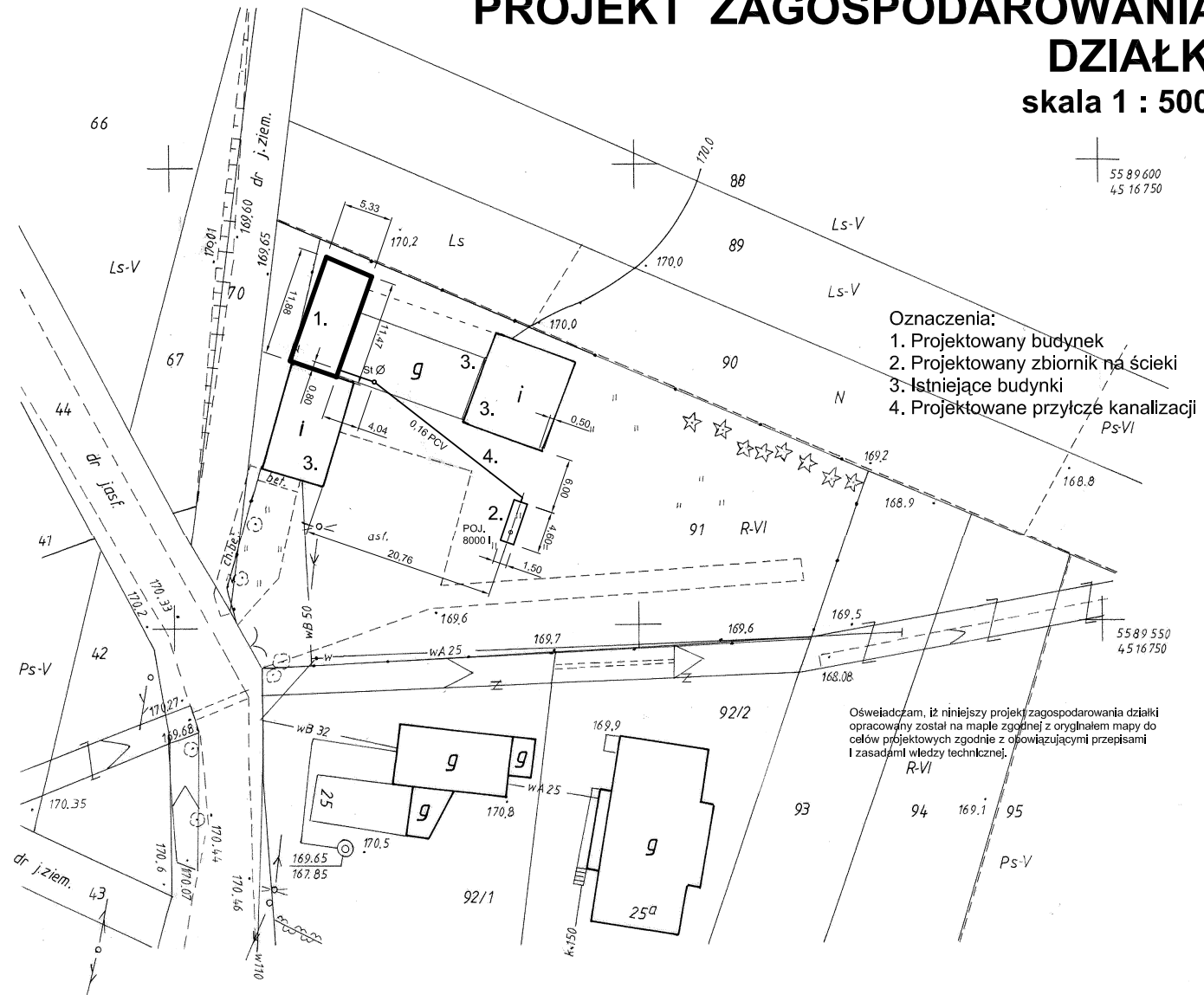
HENRYK NOWACKI
Budowniczy i prawnik
z par. 11 ust. 1 p. 2 Nr ewid. 103/83
Pabianice, ul. Targowa 43

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

skala 1 : 500



Za brak na mapie przewodów nie zgłoszonych do inwentaryzacji lub nie udostępnionych przez gestorów wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.



- Oznaczenia:
1. Projektowany budynek
 2. Projektowany zbiornik na ścieki
 3. Istniejące budynki
 4. Projektowane przyłącze kanalizacji

Oświadczam, iż niniejszy projekt zagospodarowania działki opracowany został na mapie zgodnej z oryginałem mapy do celów projektowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Mapa sytuacyjno - wysokościowa 1 : 500

(do celów projektowych)
z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych

Mapę sporządzono na podst. mapy zasadniczej w skali 1:1000 nr sekcji 122.231.032 oraz pomiaru uzupełniającego z m-ca sierpnia 2005r.

obr. Corzew

Mapę wykonał geodeta upr.
Ewelina Strajek (nr upr. 1851)

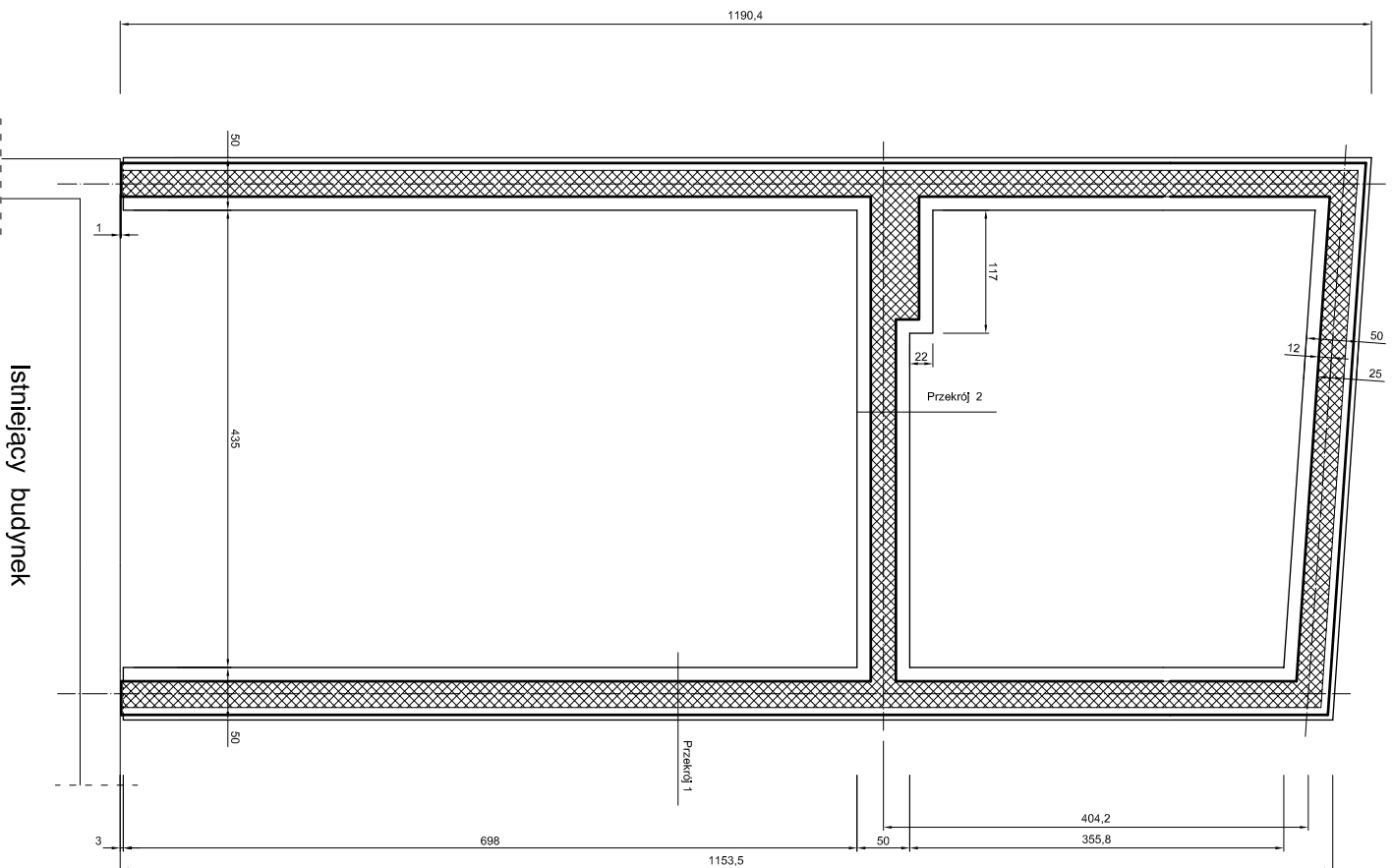
Geodeta Uprawniony
Ewelina Strajek
ul. Dąbrowska 36 m 24
Nr upr. 1851, tel. 51-19-55

l. ks. rob. 1851-57 / 2005 28.08.2005r.

woj. łódzkie
gm. Pabianice
w. GORZEW
dz. nr 91

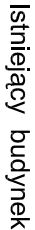
Obiekt:	Budynek socjalny dla potrzeb strażnicy OSP	
Adres:	Gorzew, gm. Pabianice działka nr ewidencyjny 91	
Skala :	Projekt zagospod. działki	Nr rysunku: 1
Projekt. :		

RZUT FUNDAMENTÓW
skala 1 : 50



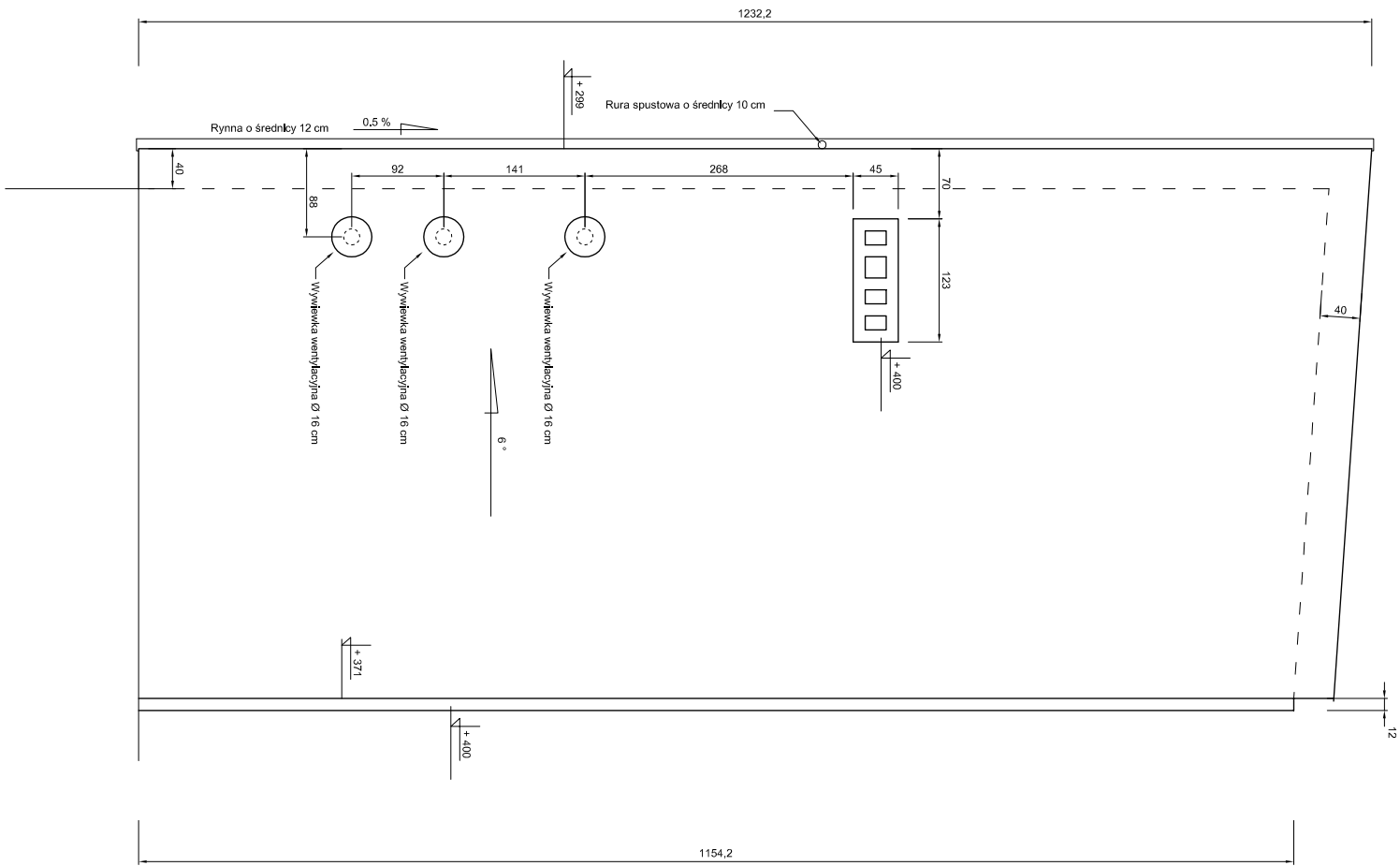
Objekt:	Budynek socjalny dla potrzeb strażnicy OSP	
Adres:	Gorzew, gm. Pabianice działka nr ewidencyjny 91	
Skala :	Rzut fundamentów	Nr rysunku: 2
Projekt. :		

skala 1 : 50



Obiekt:	Budynek socjalny dla potrzeb straznicy OSP	
Adres:	Gorzew, gm. Pabianice dzialka nr ewidencyjny 91	
Skala : 1 : 50	Rzut przyziemia	Nr rysunku: 3
Projekt. :		

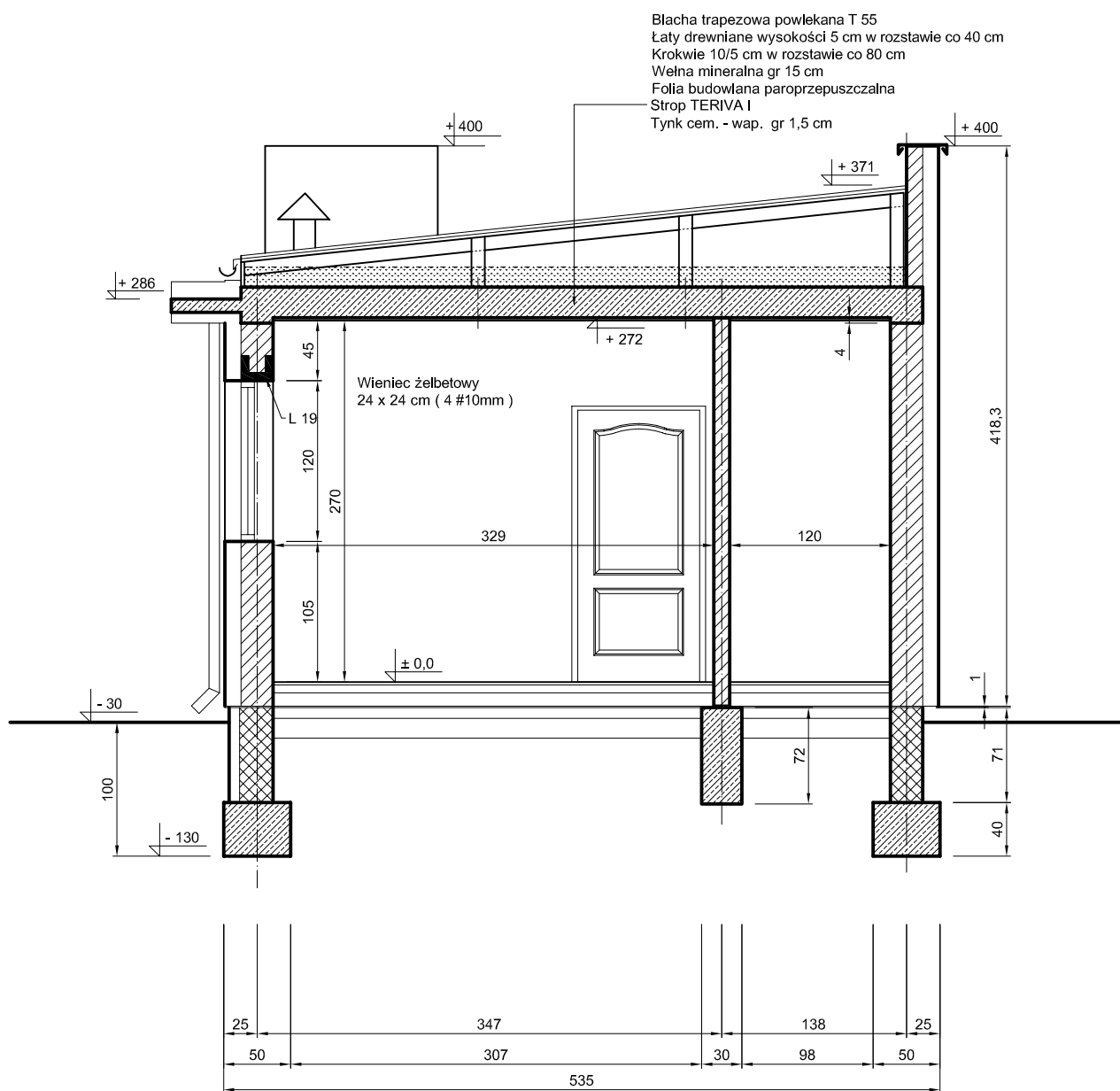
RZUT DACHU
skala 1 : 50



Objekt:	Budynek socjalny dla potrzeb strażnicy OSP	
Adres:	Gorzew, gm. Pabianice	
Skala :	działka nr ewidencyjny 91	
1 : 50	Rzut dachu	Nr rysunku: 4
Projekt. :		

PRZEKRÓJ PIONOWY BUDYNKU A - A

skala 1 : 50

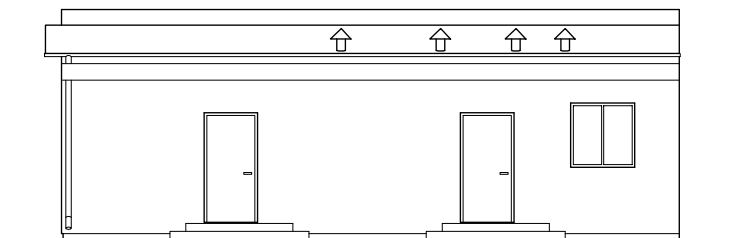


Obiekt:	Budynek socjalny dla potrzeb strażnicy OSP	
Adres:	Gorzew, gm. Pabianice działka nr ewidencyjny 91	
Skala : 1 : 50	Przekrój pionowy	Nr rysunku: 5
Projekt. :		

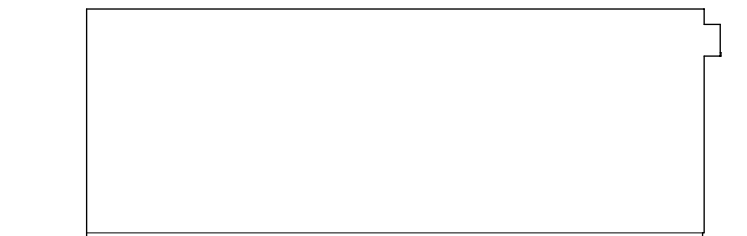
ELEWACJE BUDYNKU

skala 1 : 100

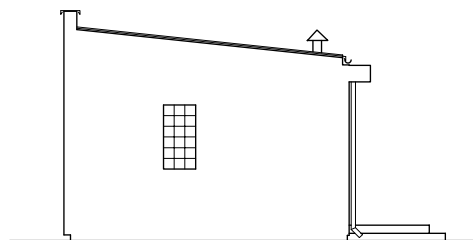
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

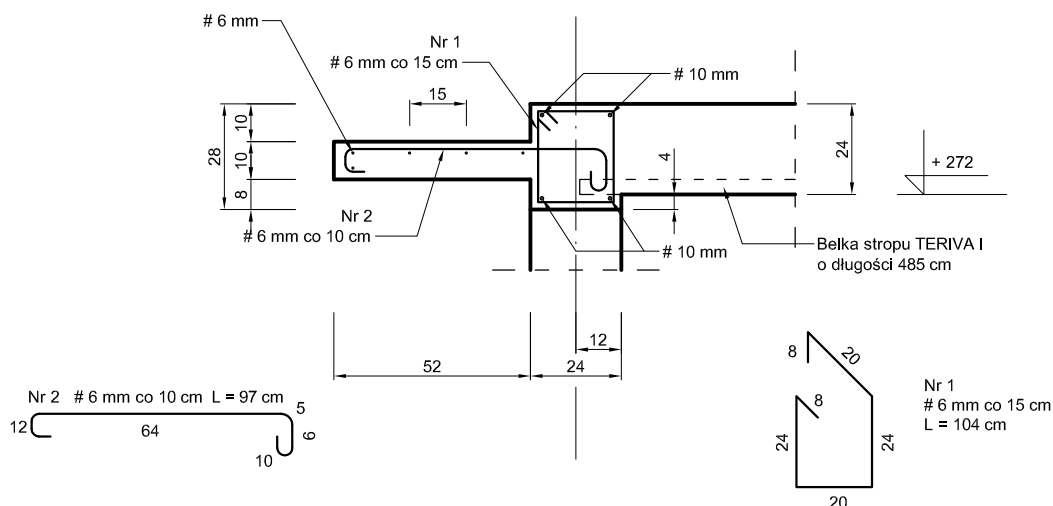


Obiekt:	Budynek socjalny dla potrzeb strażnicy OSP	
Adres:	Gorzew, gm. Pabianice działka nr ewidencyjny 91	
Skala : 1 : 100	Elewacje budynku	Nr rysunku: 6
Projekt. :		

ELEMENTY KONSTRUKCJI BUDYNKU

skala 1 : 20

Konstrukcja wieńca i gzymsu

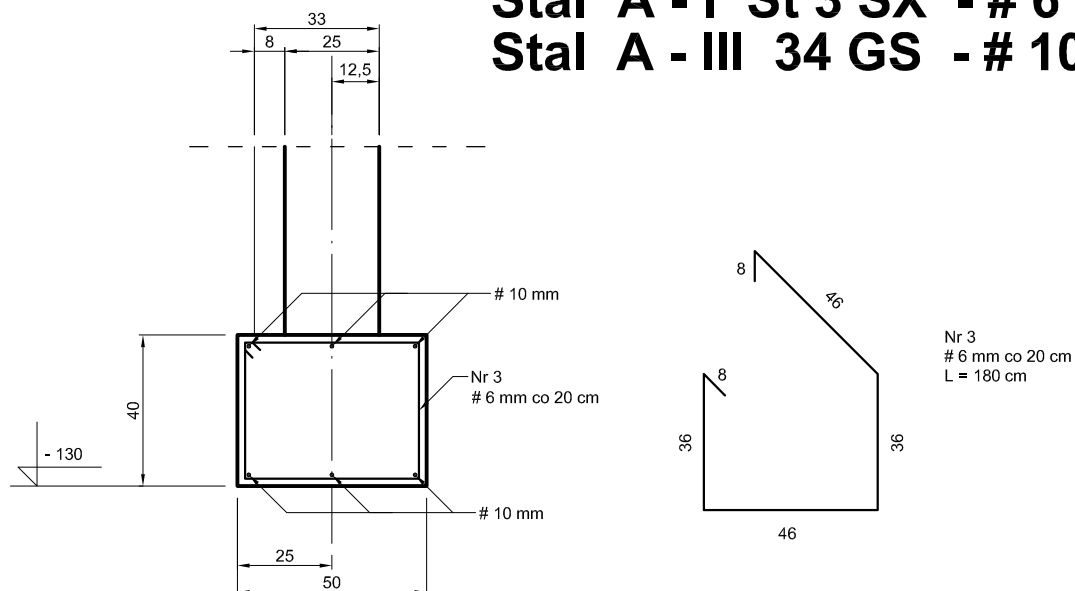


Konstrukcja ław fundamentowych

Beton B 20

Stal A - I St 3 SX - # 6 mm

Stal A - III 34 GS - # 10 mm



Obiekt:	Budynek socjalny dla potrzeb strażnicy OSP	
Adres:	Gorzew, gm. Pabianice działka nr ewidencyjny 91	
Skala : 1 : 20	Szczegóły konstrukcji	Nr rysunku: 7
Projekt. :		

**PB instalacji wod-kan
w pomieszczeniach socjalnych dobudowanych do świetlicy
wraz z lokalnym przyłączem kanalizacji**

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
Pabianice
tel. 042 213 01 00

**Adres inwestycji: Gorzew 26
Gm. Pabianice
Działka nr 91**

Inwestor: Ochotnicza Straż Pożarna w Gorzewie

**Opracowała: mgr inż. Elżbieta Dąbek
upr. bud. 7/87/WŁ.
ŁOD/IS/2304/02**

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁOD/IS/2304/02

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁOD/IS/2304/02

Pabianice, październik 2006 r.

Pabianice, 27.10. 2006 r.

STAROSTWO POWIATOWE.
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 0100

Oświadczenie

Oświadczam, że PB instalacji wod-kan w dobudowanych do świetlicy pom. socjalnych wraz z lokalnym przyłączem kanalizacji na terenie działki nr 91 we wsi Gorzew 26, Gm. Pabianice został wykonany zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁOD/IS/2304/02

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁOD/IS/2304/02

E Dąbek

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 0100

Obywatel(ka) Elżbieta Dąbek jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)

- 1) sporządzania projektów instalacji sanitarnych
2. w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych.

Oryginał decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie podpisał Z-ca Dyrektora Wydziału - mgr inż. arch. Lech Holinej.

Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku:
"Urząd Miasta Łodzi"

Duplikat wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi.

Łódź, dnia 9.10.1995 r.

m. p.

Z up. WŁADZEWODY
(podpis) (pieczęć)
mgr inż. arch. Władysław Władysławski
Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej

hż/2427

skan. 1.8.0

Int-15-1500-125755

SPIS TREŚCI**1.0. Wstęp.**

- 1.1. Zakres opracowania.
- 1.2. Założenia projektowe.
- 1.3. Opis stanu istniejącego.

2.0. Opis techniczny.

- 2.1. Instalacja wody zimnej.
- 2.2. Lokalne przyłącze kanalizacji
- 2.3. Instalacja kanalizacji

3.0. Uwagi dla wykonawcy.**Rysunki:**

1. Projekt zagospodarowania działki 91 - część instalacyjna
2. Instalacja wodno-kanalizacyjna- rzut pomieszczeń socjalnych.
3. Izometria instalacji wody zimnej
4. Profil lokalnego przyłącza kanalizacji i profile kanalizacyjne w budynku
5. Prefabrykowany zbiornik na ścieki o pojemności 8000 l prod. WOBET- HYDRET

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00

1.0. Wstęp

1.1. Zakres opracowania

Zakresem opracowania jest PB instalacji wody i kanalizacji w dobudowanych do świetlicy pom. socjalnych dla potrzeb OSP w Gorzowie wraz z lokalnym przyłączem kanalizacji na działce 91, położonej we wsi Gorzew nr 26, Gm. Pabianice.

W instalacjach wod-kan w istniejącym budynku nie przewiduje się żadnych zmian.

1.2. Założenia projektowe

Projekt opracowano w oparciu o

- mapę sytuacyjno –wysokościową do celów projektowych w skali 1: 500 ,
- uzgodnienia z inwestorem,
- obowiązujące normy i przepisy.
- projekt archit. –budowlany dobudowy w skali 1:100
- inwentaryzację istniejących instalacji

1.3. Stan istniejący.

Postanowiono dobudować pomieszczenia socjalne : zaplecze gastronomiczne, WC , by zapewnić godziwe warunki dla korzystających z w/w budynku strażaków zrzeszonych w OSP w Gorzowie.

Budynek istniejący posiada przyłącze $\phi 40$ do sieci gminnej.

Istniejącą instalacja wody znajdująca się w budynku jest w dobrym stanie technicznym i może być użytkowana.

Postanowiono ją rozbudować. Instalacji kanalizacji brak.

Ścieki deszczowe z dachu są zbierane przez rynny i rury spustowe z wylewem do mis betonowych na poziomie terenu, a następnie rozlewają się po powierzchni nieruchomości

2.0. Opis techniczny

2.1. Instalacja wody zimnej.

Woda używana będzie dla potrzeb socjalno- bytowych. Wody dla celów technologicznych nie przewiduje się.

Ilość osób korzystających po akcji : 5 ,

Należy przyjąć zużycie wody 60 l/os · d i 1,5 m³/os miesiąc dla 1 osoby.

Instalacja wody będzie zasilana z istniejącej w budynku świetlicy. Przewiduje się węzeł sanitarny wyposażony w umywalkę i dwie miski ustępowe oraz natrysk, a w pom. gastronomicznym zlewozmywak i umywalkę. Ciepła woda przygotowywana będzie punktowo w elektrycznych przepływowych podgrzewaczach wody DAFI 3,3 kW i 5kW w pom. WC , a w pom. zaplecza gastronomicznego w ogrzewaczu elektrycznym OWE- 60 o poj. 60 l..

Instalację wewnętrzną należy wykonać z rur miedzianych, PP , stalowych lub innych, przeznaczonych do instalacji wodociagowych. Przewody prowadzić w brzdach ścian budynku .

Przy montażu podgrzewaczy elektrycznych należy stosować instrukcję montażu producenta. Sposób prowadzenia przewodów, średnice przedstawiono na rysunkach projektu. Zaleca się stosowanie zaworów odcinających kulowych.

2.2. Przyłącze lokalne kanalizacji dla budynku.

Przyłącze kanalizacji wykonać w oparciu o projektowany szczelny zbiornik na ścieki o pojemności 8 m³, producent WOBET-HYDRET Wola Grzymkowa (można zainstalować inny zbiornik posiadający stosowne atesty i aprobaty)

Projektowane przyłącze kanalizacyjne wykonać z rur o średnicy 160 mm PCV np. WAVIN kl S (szereg 16,7 ,SDR 34) lub Kaczmarek. Przewód należy ułożyć na podsypce piaskowej gr.15 cm starannie ubitej i przysypce piaskiem 30 cm ponad wierzch rury .Należy ułożyć na przysypce taśmę koloru zielonego. Przykrycie przewodu ziemią winno wynosić 1,2 m. W przypadku nie spełnienia tego wymogu należy go ocieplić, przysypać warstwą keramzytu grubości od ok. 0,3m do 0,5 m, (II wariant 10-cm warstwa styropianu przykryta folią budowlaną) .

Po wykonaniu montażu przyłącze i zbiornik należy zgłosić do inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

2.3. Instalacja kanalizacji

Nową instalację kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PCV WAVIN. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych w WC umożliwia odprowadzenie ścieków jednym pionem kanalizacyjnym o średnicy 0, 11m . Pion zakończyć w czyszczak umieszczony możliwie najniżej.

Przewody odprowadzające ścieki z przyborów sanitarnych należy prowadzić zgodnie ze spadkami przedstawionymi na rysunkach projektu.

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 0100

3.0. Uwagi dla wykonawcy.

Przyłącze kanalizacji na całej długości oznakować polietylenową taśmą ostrzegawczą z wkładką stalową w kolorze zielonym.
Na czas prowadzenia robót wykopy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Całość robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano -
Montażowych - cz. II. Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.” Warszawa 2002r.

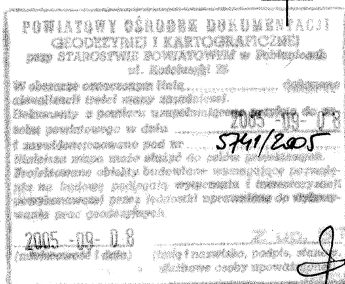
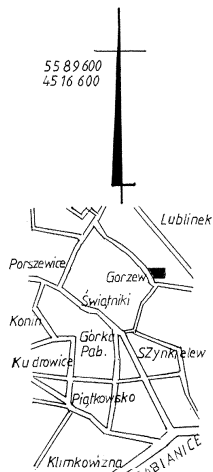
mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 1
Nr ewid. 7187/WK
ŁOD/IS/2304/02

ED

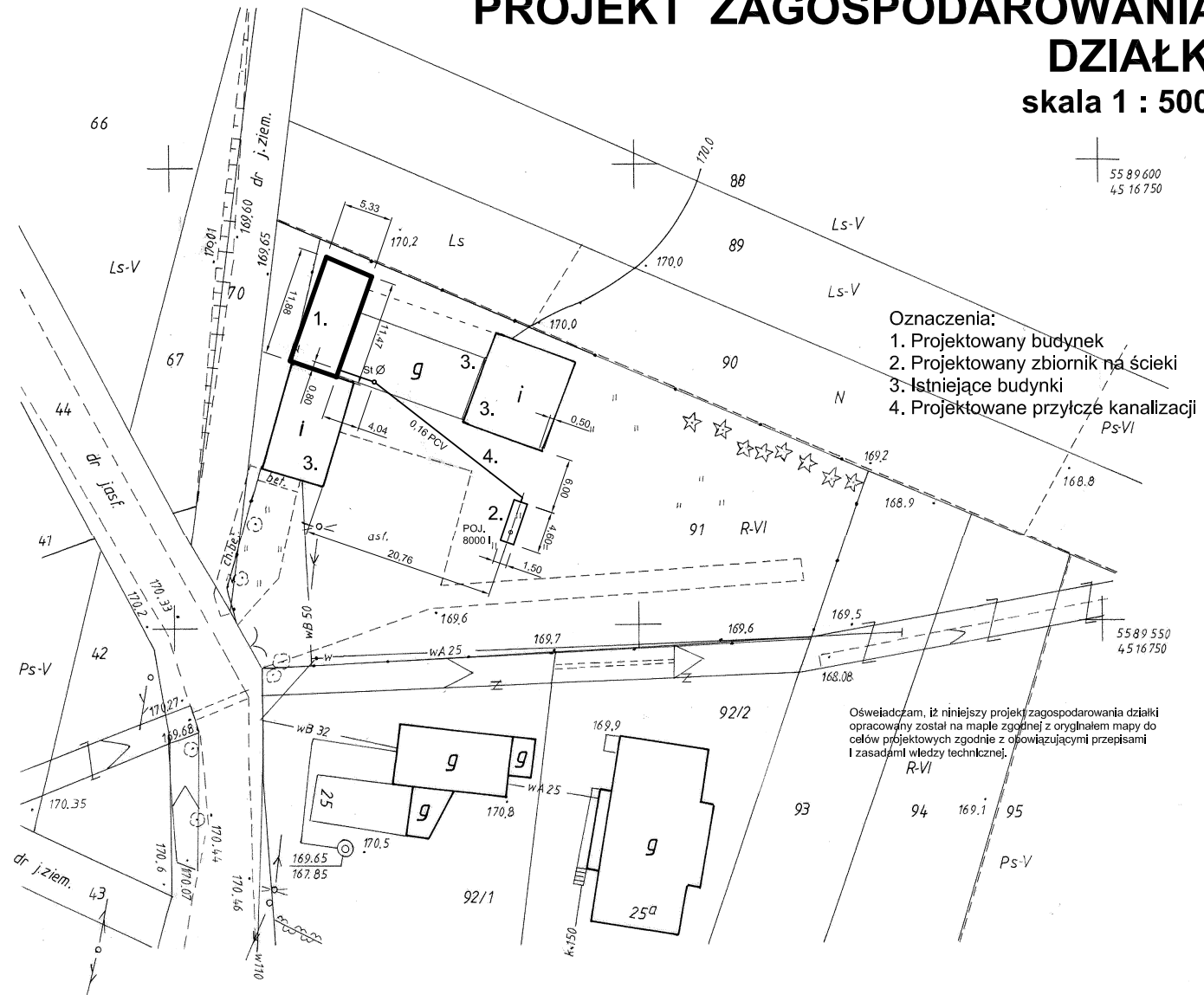
mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7187/WK
ŁOD/IS/2304/02
ED

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

skala 1 : 500



Za brak na mapie przewodów nie zgłoszonych do inwentaryzacji lub nie udostępnionych przez gestorów wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.



- Oznaczenia:
1. Projektowany budynek
 2. Projektowany zbiornik na ścieki
 3. Istniejące budynki
 4. Projektowane przyłącze kanalizacji

Oświadczam, iż niniejszy projekt zagospodarowania działki opracowany został na mapie zgodnej z oryginałem mapy do celów projektowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Mapa sytuacyjno - wysokościowa 1 : 500

(do celów projektowych)
z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych

Mapę sporządzono na podst. mapy zasadniczej w skali 1:1000 nr sekcji 122.231.032 oraz pomiaru uzupełniającego z m-ca sierpnia 2005r.

obr. Corzew

Mapę wykonał geodeta upr.
Ewelina Strajek (nr upr. 1851)

Geodeta Uprawniony
Ewelina Strajek
ul. Piłsudskiego 36 m 24
Nr upr. 1851, tel. 51-19-55

l. ks. rob. 1851-57 / 2005 28.08.2005r.

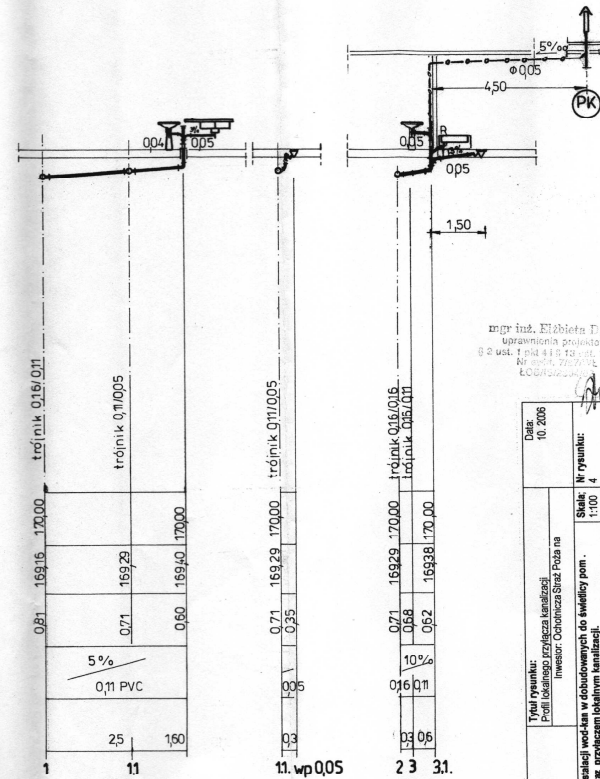
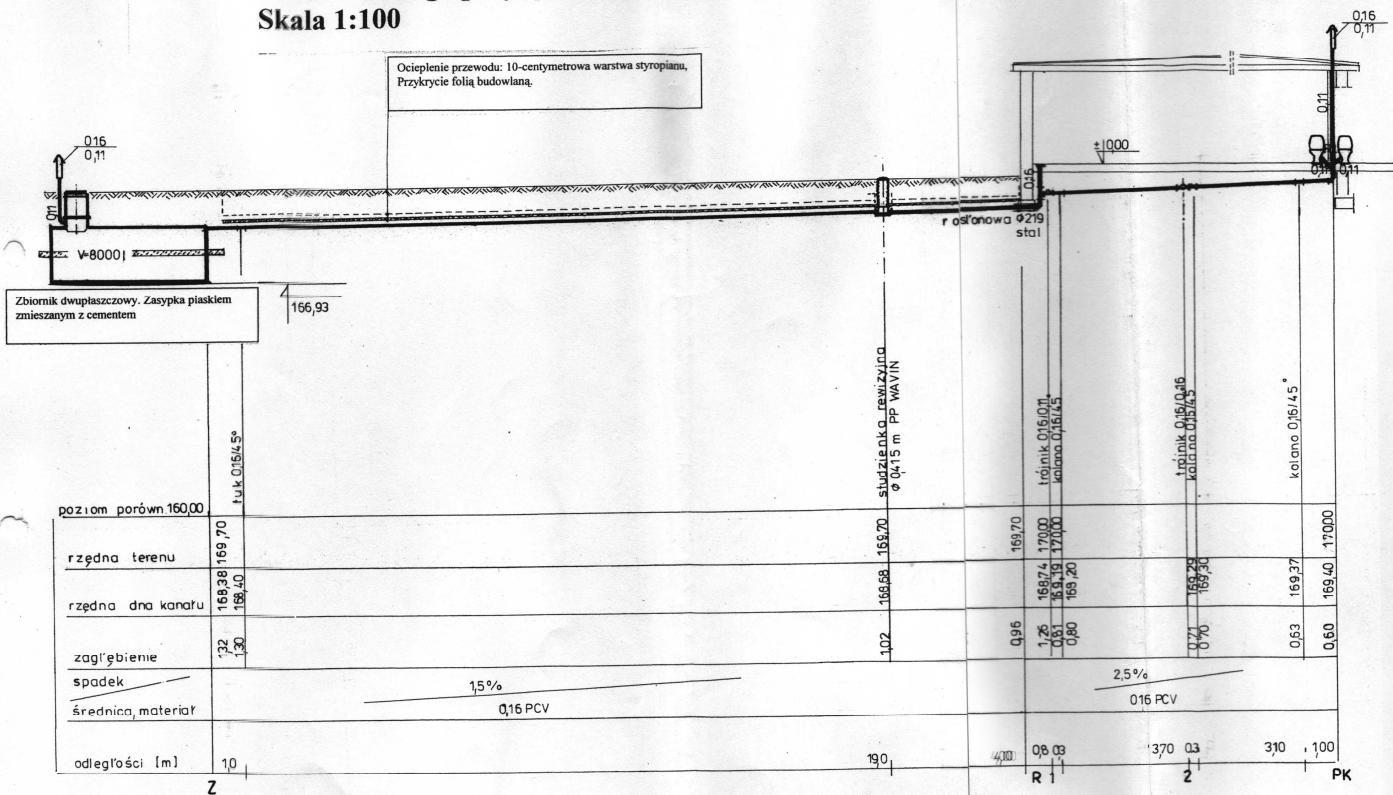
woj. łódzkie
gm. Pabianice
w. GORZEW
dz. nr 91

Obiekt:	Budynek socjalny dla potrzeb strażnicy OSP	
Adres:	Gorzew, gm. Pabianice działka nr ewidencyjny 91	
Skala :	Projekt zagospod. działki	Nr rysunku: 1
Projekt. :		

Profil lokalnego przyłącza kanalizacji

Skala 1:100

Ocieplenie przewodu: 10-centymetrowa warstwa styropianu,
Przykrycie folią budowlaną.

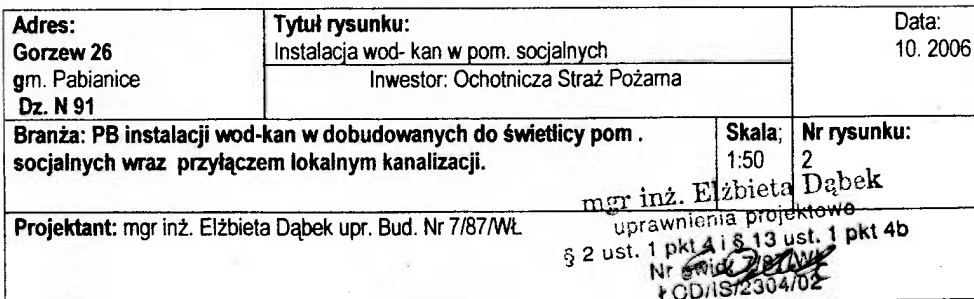


STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00

mgr inż. Elżbieta Dąbal
uprawnienia projektowe
3 2 ust. 1 pkt 4 i 5 13 pkt. 1 pkt.
Nr ewid. 7878VL
ŁOSOSZÓWKA

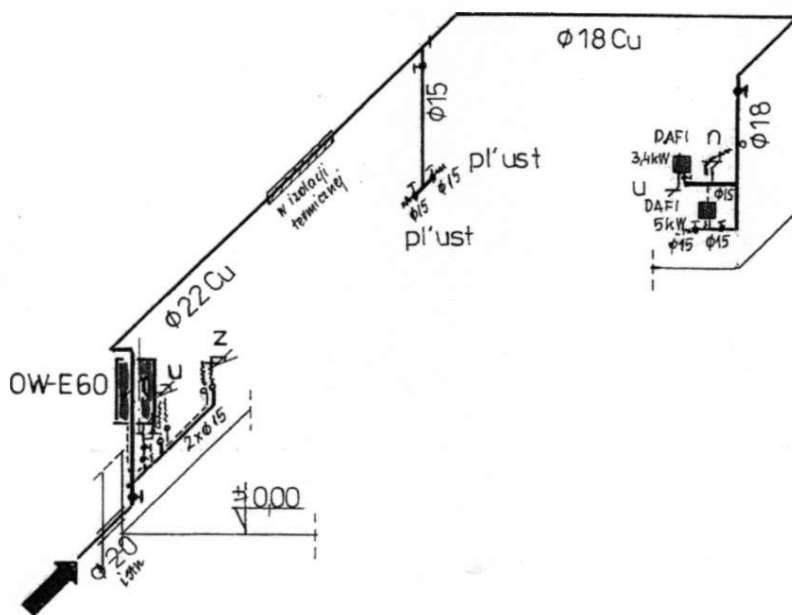
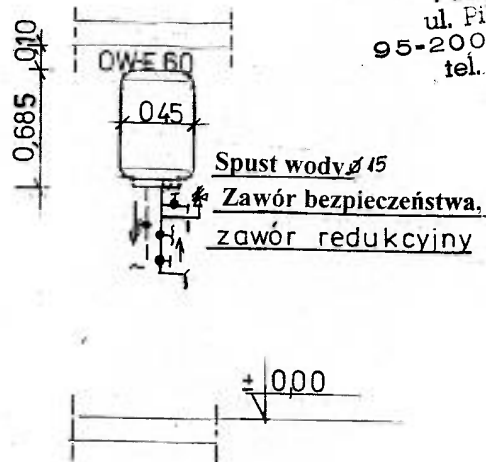
Adres: Gosław 26 os. Palisadowe Dz. N 81		Tytuł rysunku: Profil łobatinowy przycięcia kaniżacji Inwestor: Ochotnica Strada Pola na		Data: 10. 2006	
Emitent: PZ Inwalidzi woj-ian w dobowodowych do swietelny pom. socialnych waz przejsciem łobatinym kaniżacji.		Skala: 1:100 4		Nr rysunku: 100 4	
Projektant: mgr inż. Elżbieta Dąbek		mgr inż. Elżbieta Dąbek		uzupełnienie projektu 9 2 usterki: 100 4, 100 4, 100 4b	

**STAROSTWO POWIATOWE
W PABLIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I DZIEDZINY
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 0100**



Schemat podłączenia pojemnościowego ogrzewacza wody OW- E 60.5 BIAWAR

STANOWISKO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 0100



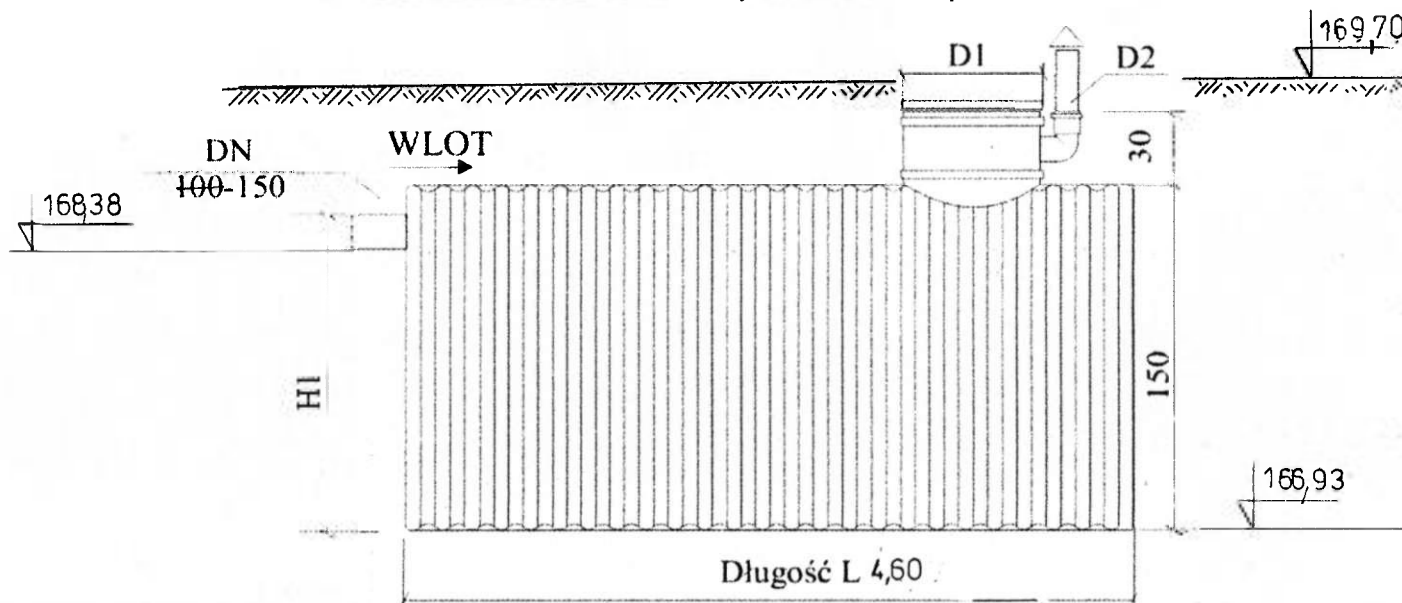
mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7787/WVL
EOD 2006/0002

524

Adres: Gorzew 26 gm. Pabianice Dz. N 91	Tytuł rysunku: Izometria instalacji wody	Data: 10. 2006
	Inwestor: Ochotnicza Straż Pożarna	
Branża: PB instalacji wod-kan w dobudowanych do świetlicy pom . socjalnych wraz przyłączem lokalnym kanalizacji.		Skala: 1:100 Nr rysunku: 3
Projektant: mgr inż. Elżbieta Dąbek upr. Bud. Nr 7/87/WVL		mgr inż. Elżbieta Dąbek uprawnienia projektowe ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b Nr ewid. 7787/WVL EOD 2006/0002

ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY "WOBET - HYDRET"

POJEMNOŚĆ 4,0 do 12,0 m³ (dwupłaszczowy)



STANOWISKO PROJEKTOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00

NIEPOTRZEBNE WIERZYE TABELI WYKREŚLIĆ KOLOREM CZERWONYM

Pojemność m ³	Średnica m	Długość m	Wysokość wlotu	Średnica włazu	Średnica wentylacji
V	D	L	H1	D1	D2
4,0	1,5	2,3	1,45	0,60	0,10
5,0	1,5	2,9	1,45	0,60	0,10
6,0	1,5	3,4	1,45	0,60	0,10
7,0	1,5	4,0	1,45	0,60	0,10
8,0	1,5	4,6	1,45	0,60	0,10
9,0	1,5	5,1	1,45	0,60	0,10
10,0	1,5	5,7	1,45	0,60	0,10
12,0	1,5	6,8	1,45	0,60	0,10

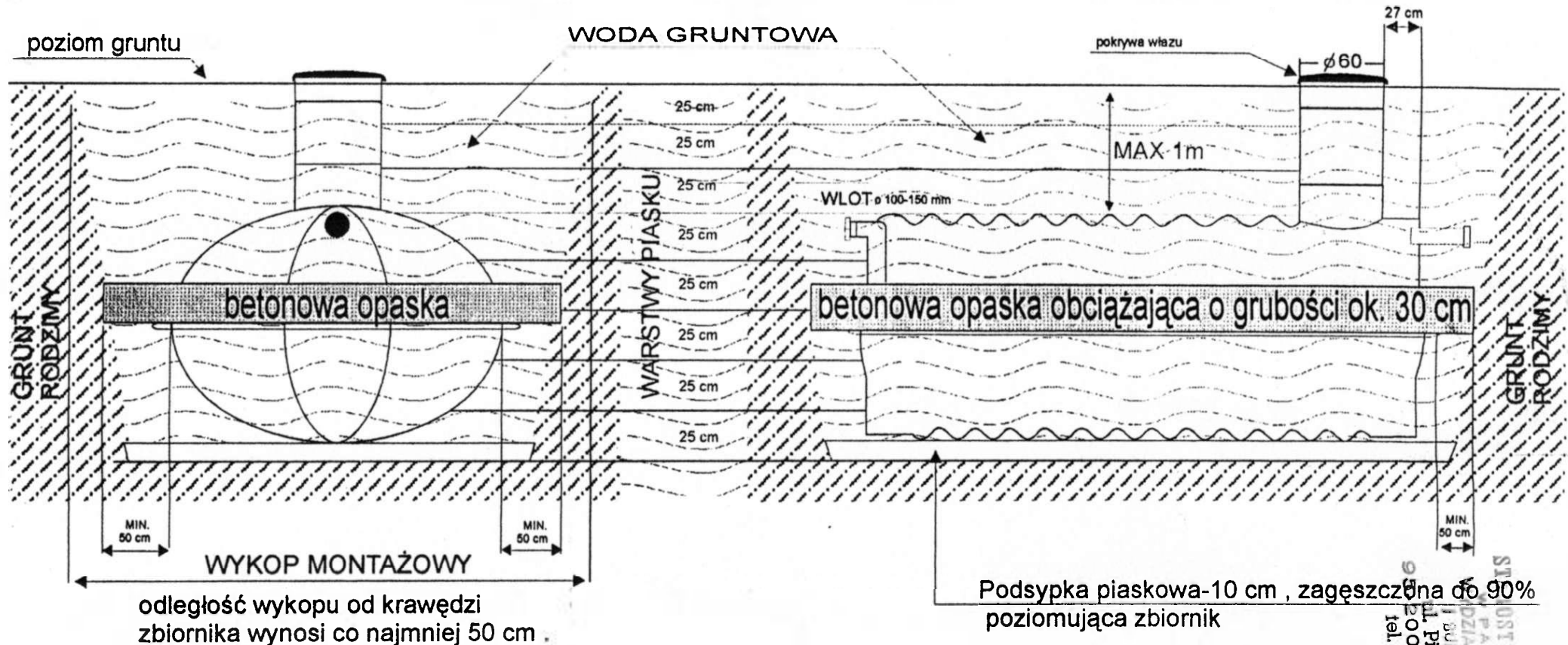
mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b

Adres: Gorzew 26 gm. Pabianice Dz. N 91	Tytuł rysunku: Zbiornik na ścieki o pojemności 8000 l Inwestor: Ochotnicza Straż Pożarna	Data: 10. 2006
Branża: PB instalacji wod-kan w dobudowanych do świetlicy pom. społecznych wraz przyłączem lokalnym kanalizacji.		mgr inż. Elżbieta Dąbek uprawnienia projektowe § 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Projektant: mgr inż. Elżbieta Dąbek upr. Bud. Nr 7/87/WŁ		Nr ewid. 7/87/WŁ CD/IS/2304/02

SZKIC MONTAŻOWY ZBIORNIKÓW

W TERENACH O WYSOKIM POZIOMIE WÓD GRUNTOWYCH, FIRMY "WOBET - HYDRET"

Podstawowym zadaniem betonowej opaski obciążającej jest zabezpieczenie (opróżnionego) zbiornika przed wypłynięciem. Zastosowanie takiego rozwiązania zwiększa również wytrzymałość zbiornika.



UWAGA ! Po posadowieniu w wykopie i wypoziomowaniu zbiornika zasypujemy go warstwami piasku o wysokości 25 cm i ubijamy je do 90% stanu początkowego . W przypadku występowania wód gruntowych , na czas budowy obniżyć poziom wody do 30 cm poniżej wykopu . Gdy warstwa gruntu nad zbiornikiem ma przekroczyć 1 m , należy zakupić zbiornik wzmocniony , w innym przypadku nastąpi utrata gwarancji .

ELEKTRYCZNY PRZEPŁYWOWY OGRZEWACZ WODY DAFI

przeznaczony jest do ogrzewania wody użytkowej. Małe gabaryty pozwalają na zamontowanie bezpośrednio przy umywalkach, zlewozmywakach kuchennych, kabinach przysznicowych itp. Może być instalowany do jednego lub kilku punktów poboru ciepłej wody.

Ogrzewacz wody DAFI dostarcza ogrzaną wodę natychmiast po odkręceniu pokrętła ciepłej wody.

Produkowane ogrzewacze dostępne są w następujących mocach: 3,3; 4; 5 kW na napięcie 230 V oraz 7,5; 9; 11 kW na napięcie 400V. Energia elektryczna zużywana jest tylko w momencie pobierania ciepłej wody, przez co jej zużycie jest o ok. 50% mniejsze niż w pojemnościowych ogrzewaczach wody.

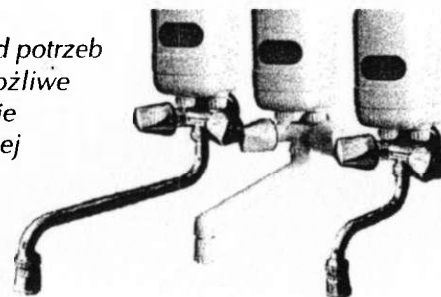
W porównaniu z ogrzewaczami gazowymi oszczędność wynosi aż 80% (moc ogrzewaczy gazowych od 15 do 20 kW). Ilość i temperatura wody ogrzanej, wypływającej z ogrzewacza zależy od wielkości mocy urządzenia. Do ogrzania 1 litra wody do temp. 40-50°C ogrzewacz zużywa 0,033 kWh energii elektrycznej. Regulując natężenie strumienia wody przepływającej przez ogrzewacz można obniżać lub podwyższać temperaturę wody.

Znamionowy pobór mocy [kW]	3,3	4	5	7,5	9	11
Napięcie znamionowe [V]	~230	~230	~230	~400	~400	~400
				2N	2N	2N
Prąd znamionowy [A]	14,5	17,4	21,7	18,7	22,5	27,5
Bezpiecznik automatyczny [A]	16	20	25	20	25	32
Wydajność wody mierzona w litrach / min przy temp. 40°C	2,1	2,3	3,1	4,8		
Wydajność wody mierzona w litrach / min przy temp. 45°C					4,7	
Wydajność wody mierzona w litrach / min przy temp. 50°C	1,7	1,8	2,2	3,2	4,7	
Wydajność wody mierzona w litrach / min przy temp. 55°C					3,3	3,4
i ciśnieniu 0,2 MPa						
Q ≤ 1300 l/cm						

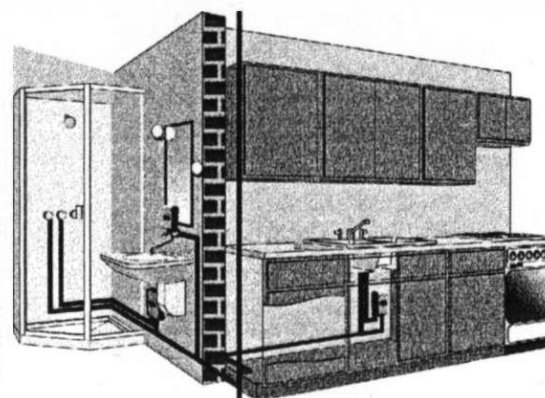
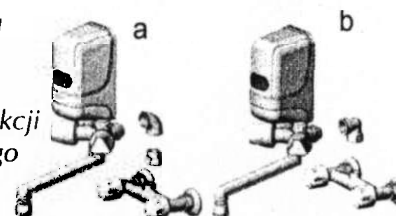
STAROSTWO POWIATOWE
W PAŁACU ARCHIDIEKANA
WYDZIAŁ ARCHITECTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
05-200 Pałanice
tel. 042 2 2 2 2 2 2

ELEKTRYCZNY PRZEPŁYWOWY OGRZEWACZ WODY DAFI

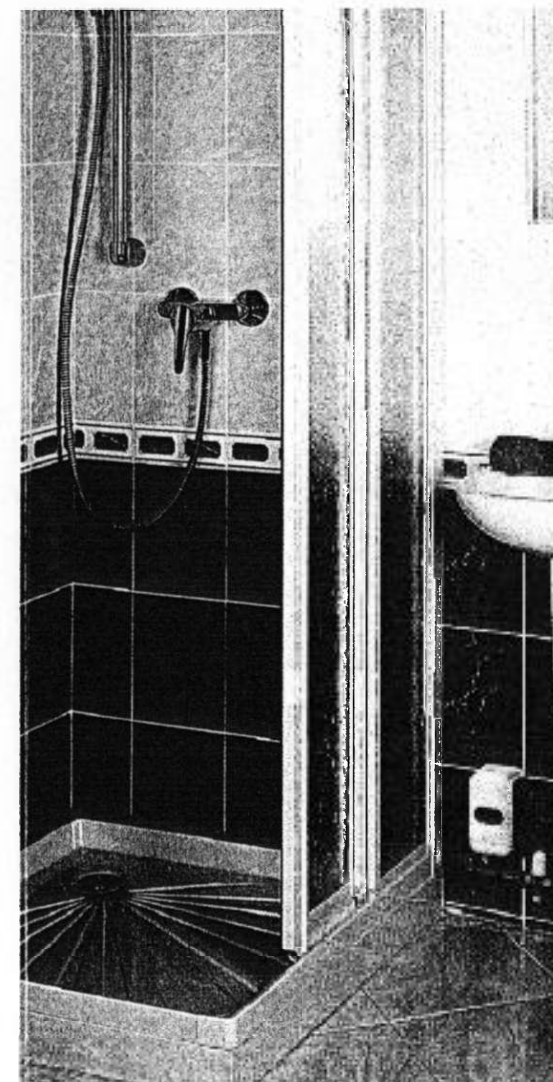
W zależności od potrzeb użytkownika możliwe jest zastosowanie wylewki o różnej długości 240 mm, 180 mm, 115 mm.



Możliwość montażu na istniejącej baterii z wykorzystaniem
a) kolanka 1/2" redukcji
b) kolanka firmowego



Zdecentralizowany system ogrzewania wody-
ogrzewacz w każdym punkcie poboru wody.



Pb ogrzewania pomieszczeń socjalnych dobudowanych do świetlicy

**Adres inwestycji: Gorzew 26
Gm. Pabianice
Działka nr 91**

Inwestor: Ochotnicza Straż Pożarna w Gorzewie

**Opracowała: mgr inż. Elżbieta Dąbek
upr. bud. 7/87/WŁ.
ŁOD/IS/2304/02**

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁOD/IS/2304/02

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁOD/IS/2304/02

E. Dąbek

Pabianice, październik 2006 r.

SPIS TREŚCI

1.0. Wstęp.

- 1.1. Zakres opracowania.
- 1.2. Założenia projektowe.
- 1.3. Opis stanu istniejącego.

2.0. Opis techniczny sposobu ogrzewania pomieszczeń.

3.0. Uwagi dla wykonawcy.

Rysunki:

- 1. Schemat rozmieszczenia grzejników elektrycznych w pom. socjalnych

STAROSTWO POWIATOWE
W PARLIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Parlianie
tel. 042 213 0100

**STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00**

1.0. Wstęp

1.1. Zakres opracowania

Zakresem opracowania jest dobór grzejników elektrycznych do ogrzewania pomieszczeń dobudowanych do świetlicy OSP w Gorzowie usytuowanej na działce 91, położonej we wsi Gorzew nr 26, Gm. Pabianice.

1.2. Założenia projektowe

Projekt opracowano w oparciu o

- mapę sytuacyjno –wysokościową do celów projektowych w skali 1: 500,
- uzgodnienia z inwestorem,
- obowiązujące normy i przepisy.
- projekt archit. –budowlany dobudowy w skali 1:100

1.3. Stan istniejący.

Postanowiono dobudować pomieszczenia socjalne : zaplecze gastronomiczne, WC , by zapewnić godziwe warunki dla korzystających z w/w budynku strażaków zrzeszonych w OSP w Gorzowie.

2.0. Opis techniczny ogrzewania pomieszczeń socjalnych.

Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło dla pomieszczeń wynosi ok. 3,1 kW, przy założeniu zewnętrznej temperatury -20 °C.

Inwestor zdecydował się na zamontowanie na ścianach grzejników elektrycznych. Zaproponowano grzejniki wypełnione olejem mineralnym typ CEB posiadające elektroniczny regulator temperatury, producent LVI PRODUKTER, dystrybutor W-Wa tel 0-22 6432520 . Grzejniki posiadają atest higieniczny i znak CE oraz ISO 9001, ISO 14001. Można zastosować grzejniki inne o zbliżonych parametrach. Przy montażu stosować się do zaleceń producenta.

3.0. Uwagi dla wykonawcy.

Całość robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych - cz. II. Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.” Warszawa 2002r.

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁOD/IS/2304/02

ED
mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁOD/IS/2304/02
E Dąbek

Wyniki - Ogólne

Nazwa projektu: PB ogrzewania dobudowanych pom. socjalnych
 Lokalizacja...: Gorzew dz. nr 91
 Projektant....: mgr inż E. Dąbek
 Data obliczeń : Poniedziałek, 6 Listopada 2006, g.14:53

Miejscowość...: Pabianice
 Strefa klim. : 3 Temp. zewnętrzna [°C]: -20

Pow.ogrz. [m2]: 29 Kubatura ogrz.[m3]...: 78

Obliczeniowe zapotrzebowanie na moc cieplną..... Qo[W]: 3115
 Zapotrzebowanie na moc cieplną dla wentylacji.. Qwent[W]: 801
 Dodatkowe zyski ciepła w pomieszczeniach..... Qzc[W]: 0
 Zapotrzebowanie na m2 powierzchni ogrzewanej.. Qf, [W/m2]: 108.2
 Zapotrzebowanie na m3 kubatury ogrzewanej..... Qv, [W/m3]: 40.1

OSTRÓW POWIATOWE
 PAŁAC MIASTOWY
 DZIAŁ ARCHITEKTURY
 I BUDOWNICTWA
 ul. Piłsudskiego 2
 95-00 Pabianice
 tel. 042 213 0100

mgr inż. Elżbieta Dąbek
 uprawnienia projektowe
 § 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
 Nr ewid. 7/87/WŁ
 ŁODź/IS/2304/02

Elżbieta Dąbek

mgr inż. Elżbieta Dąbek
 uprawnienia projektowe
 § 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
 Nr ewid. 7/87/WŁ
 ŁODź/IS/2304/02

Wyniki - Zestawienie pomieszczeń

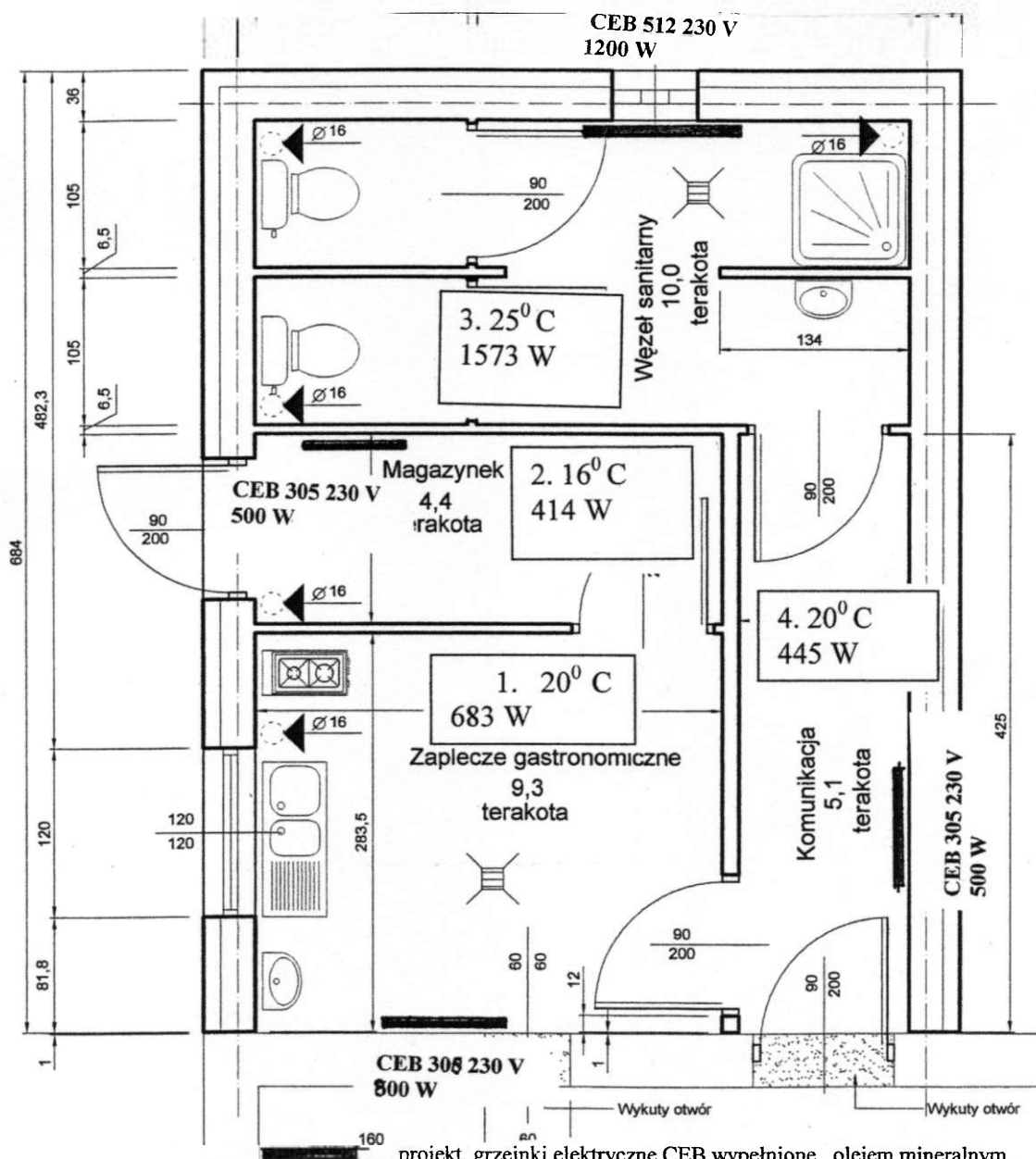
Symbol	Opis pomieszczenia	Ti	Qo	Qzc	F	Kub.	Qf	Qv	Qp	Qw	N	Vw	d1	d2
		°C	W	W	m2	m3	W/m2	W/m3	W	W	1/h	m3/h		
1	Zaplecze gospodarcze	20	683	0	9.3	25	73	27	516	116	1.0	25	0.150	-0.00
2	Magazynek	16	414	0	4.4	12	94	35	341	38	1.0	12	0.150	-0.00
3	WC	25	1573	0	10.0	27	157	58	944	583	2.0	54	0.080	-0.00
4	Komunikacja	20	445	0	5.1	14	87	32	347	63	1.0	14	0.150	-0.00

STAROSTWO POWIATOWE
W PAŃSZYNIE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I GOSPODARSTWA
ul. Piłsudskiego 2
5-200 Pańszyn
tel. 042 213 0100

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7187/WK
ŁCD/IS/2304/02

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7187/WK
ŁCD/IS/2304/02

Schemat ogrzewania pom. socjalnych grzejnikami elektrycznymi (wypełnionymi olejem mineralnym)



projekt. grzejniki elektryczne CEB wypełnione olejem mineralnym
producent LEVI PRODUKTER Szwecja WARSZAWA tel. 022- 6432520
lub inne o zbliżonych parametrach

Adres: Gorzew 26 gm. Pabianice Dz. N 91	Tytuł rysunku: Schemat rozmieszczenia grzejników elektrycznych Inwestor: Ochotnicza Straż Pożarna	Data: 10.2006
Branża: PB ogrzewania pom. socjalnych	Skala: 1:50	Nr rysunku: 1
Projektant: mgr inż. Elżbieta Dąbek upr. Bud. Nr 7/87/WŁ		

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
2 ust. 1 pkt 4
kod/IS/2304/02
10.2006

STAROSTWO POWIATOWE

W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA

ul. Piłsudskiego 2
Pabianice
tel. 042 910 0100

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
przy realizacji instalacji wod-kan w pomieszczeniach socjalnych
dobudowanych do świetlicy oraz przy realizacji lokalnego przyłącza kanalizacji**

Obiekt budowlany: budynek świetlicy

**Adres inwestycji: Gorzew 26
Gm.Pabianice**

(działka nr 91)

**INWESTOR: Ochotnicza Straż Pożarna
W Gorzewie**

**Opracowała: mgr inż. Elżbieta Dąbek
upr. bud. 7/87/WŁ.**

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4

SD

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4
Nr ewid. 7/87/WŁ
EOD/158/07

Pabianice, październik 2006 r.

1. Zakres robót

W zakres robót dla zamierzenia budowlanego wchodzi:

- Wykonanie instalacji wody i kanalizacji w dobudowanych do świetlicy pomieszczeniach socjalnych świetlicy,
- Montaż na ścianach grzejników elektrycznych do ogrzewania pomieszczeń,
- Wykonanie lokalnego przyłącza kanalizacji z rur $\phi 0,16mPVC$,
- Montaż prefabrykowanego zbiornika na ścieki o pojemności 8000 l producent WOBET- HYDRET Wola Grzymkowa usytuowanego we wsi Gorzew 26 Gm .Pabianice (dz.nr 91)

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

*Działka posiada ogrodzenie,

- budynek świetlicy i budynek inwestycyjny w gestii OSP oraz budynek gospodarczy- drewniany
- przyłącze wodociągowe i energetyczne.

3. Brak elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4.Przewidywane zagrożenia

Montażu instalacji wod-kan może wykonywać zakład posiadający stosowne uprawnienia.

5. Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy powinien przeszkolić

wykonawców w zakresie BHP i wskazać na zagrożenia mogące wystąpić w trakcie realizacji.

6. Instalacja kanalizacji nie jest realizowana w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 1 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁOD/IS/2304/02

SDA

mgr inż. Elżbieta Dąbek
uprawnienia projektowe
§ 2 ust. 1 pkt 4 i § 13 ust. 1 pkt 4b
Nr ewid. 7/87/WŁ
ŁOD/IS/2304/02

E Dąbek

Zakład Wykonawstwa - Projektowania Instalacji Elektrycznych oraz Pomiarów Przeniesienia
"ELPRO"
95-200 Pabianice ul Piotra Skargi 74 A

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00

INWESTYCJA : *Rozbudowa budynku OSP o pomieszczenia
socjalne*

ADRES : *Gorzew nr 26 gm. Pabianice dż nr ew 91*

INWESTOR : *Ochotnicza Straż Pożarna w Gorzewie*

TYTUŁ OPRACOWANIA : *Projekt budowlany
wewnętrznej instalacji elektrycznej*

WYKONAŁ : *mgr inż. Janusz Śmiałowski upr. 127/91/WŁ*

UPRAWNIONY PROJEKTANT nr 127/91/WŁ
oraz Kierownik budowy i robót
specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych
mgr inż. elektryk Janusz Śmiałowski

Pabianice marzec 2008 r.

tel 0-604-680-622

Pabianice marzec 2008

**STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00**

OŚWIADCZENIE

Oświadczam , że projekt budowlany wewnętrznej instalacji elektrycznej dla rozbudowy budynku OSP w Gorzewie nr 26 dż nr ew 91 sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

**UPRAWNIENY PROJEKTANT nr 127/91/WŁ
oraz Kierownik budowy i robót
specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych
mgr inż. elektryk Janusz Śmiałowski**

Obywatel(ka)

Janusz ŚMIAŁOWSKI

(imię i nazwisko)

Jest upoważnionym(a) do

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.
2. Sporządzania projektów obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.



100000

100000 100000 100000
ARCHIWUM WOJEWÓDZKI
Województwo Mazowieckie
mgr inż. arch. Stanisław Teslawski

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00

Zakład Wykonawstwa - Projektowania Instalacji Elektrycznych oraz Pomiarów Przemysłowych

"ELPRO"

95-200 Pabianice ul Piotra Skargi 74 A

INWESTYCJA : *Rozbudowa budynku OSP o pomieszczenia
socjalne*

ADRES : *Gorzew nr 26 gm. Pabianice dż nr ew 91*

INWESTOR : *Ochotnicza Straż Pożarna w Gorzewie*

TYTUŁ OPRACOWANIA : *Informacja BIOZ dla
wewnętrznej instalacji elektrycznej*

WYKONAŁ : *mgr inż. Janusz Śmiałowski upr. 127/91/WŁ*

UPRAWNIENY PROJEKTANT nr 127/91/WŁ
czyli Kierownik budowy i robót
specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych
mgr inż. elektryk Janusz Śmiałowski

Pabianice marzec 2008 r.

tel 0-604-680-622

Część Opisowa :

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00

1. Podstawa opracowania

*Niniejszą informację opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra
Infrastruktury z dnia 23.06 2003 r (DZ. U. z dnia 10 lipca 2003 r)*

2 Zakres robót i kolejność realizacji :

Wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej w budynku .

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych :

Budynek OSP.

4.Elementy planu zagospodarowania

mogące stwarzać zagrożenie : *Nie dotyczy .*

5. Sposób instruktażu pracowników : instruktaż stanowiskowy , przed każdorazowym rozpoczęciem robót

6. Środki techniczne i organizacyjne :

*Prace wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem MBiPMB z dnia 28
marca 1972 r w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano-
montażowych i rozbiórkowych. Przy pracach należy zapewnić nadzór
pracowników . Bezwzględnie stosować indywidualne środki ochrony BHP takie
jak np kask pasy zabezpieczające przy pracach na wysokości , prawidłowe
ustawienie rusztowań. Nie wolno wykonywać prac przy instalacji będącej pod
napięciem .*

OPRAWIONY PROJEKTANT nr 127/91/WŁ
czł. z Kierownik budowy i robót
w szczególności instalacji inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych
mgr inż. elektryk Janusz Śmiałowski



ŁÓDZKI ZAKŁAD ENERGETYCZNY

Spółka Akcyjna

Spółka - zarejestrowana w Sądzie Rejonowym
dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi
XX Wydział Krajowego Rejestru
Sądowego Nr KRS 0000021271

90-950 Łódź, ul. Tuwima 58
identyfikator 470780838
NIP 725-00-31-005
skrytka pocztowa 66
konto bankowe Bank Przemysłowo-Handlowy PBK SA w Krakowie I
Oddział w Łodzi, Al. Kościuszki 63 nr 11101372-401370000401
centrala (042) 675-10-00

Prezes (042) 675-11-00
fax (042) 674-58-58
tlx 884103lze

info@lze.lodz.pl

www.lze.lodz.pl

WIATOWE
W FABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITECTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
tel. 042 240 00 00

**UMOWA NR.1169/02/922..
PRZYŁĄCZENIE DO SIECI
ELEKTROENERGETYCZNEJ LZE SA**

NUMER EWIDENCYJNY ODBIORCY:

KOD PŁATNIKA:

zawarta w dniu 17.10.2002r. pomiędzy:

Ochotnicza Straż Pożarna 95-200 Gorzew 26

REGON-PESEL NIP

konto bankowe

reprezentowanym przez PESEL

imię i nazwisko (pełnomocnictwa)

PESEL

imię i nazwisko (pełnomocnictwa)

zwanym dalej Podmiotem Przyłączanym

a

Łódzkim Zakładem Energetycznym SA 90-950 Łódź, ul. Tuwima 58

Spółka - zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000021271

REGON 470780838 NIP 725-00-31-005

konto bankowe Bank Przemysłowo-Handlowy PBK SA w Krakowie I Oddział w Łodzi, Al. Kościuszki 63.

nr 11101372-401370000401

reprezentowanym przez:

REJON ENERGETYCZNY PABIANICE
WYDZIAŁ UTRZYMANIA
KIEROWNIK

1.....

2..... mgr inż. Bogdan Polańczyk

zwanym dalej Przedsiębiorstwem Sieciowym

dotycząca:

Przyłączenia **Remiza strażacka j/w**

do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa Sieciowego zgodnie z warunkami przyłączenia ..R-3/UE/ZS/1169/02
z dnia 10.10.2002r. stanowiącymi załącznik do niniejszej Umowy.

Podmiot Przyłączany oświadcza, że do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do nieruchomości - obiektu, wynikającym z załączonych do wniosku o przyłączenie dokumentów. Jeżeli zmiany takie nastąpią w przyszłości, **Podmiot Przyłączany** zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Przedsiębiorstwa Sieciowego.

Podstawą Umowy jest przyłączenie **Podmiotu Przyłączanego** do sieci i jego finansowanie na zasadach określonych poniżej.

§ 2

1. Moc przyłączeniowa instalacji wynosi....18,0..... kW.
2. **Podmiot Przyłączany** zalicza się doV..... grupy przyłączeniowej.
3. Strony ustalają, że miejscem dostarczania energii elektrycznej są ..zaciski prądowe w złączu
4. Strony ustalają, że miejsce dostarczania energii elektrycznej jest miejscem rozgraniczenia własności sieci elektroenergetycznej **Przedsiębiorstwa Sieciowego** i instalacji **Podmiotu Przyłączanego**.

§3

1. **Podmiot Przyłączany** zobowiązuje się do zapłaty na rzecz **Przedsiębiorstwa Sieciowego** opłaty za przyłączenie.
2. Strony określają opłatę za przyłączenie w wysokości **1326 zł.**
(słownie:tysiąc trzysta dwadzieścia sześć zł.)
3. Opłata zostanie wniesiona na konto bankowe **Przedsiębiorstwa Sieciowego** lub gotówką w kasie **Przedsiębiorstwa**.
4. Opłata za przyłączenie wniesiona będzie jednorazowo w równych ratach miesięcznych przez okres
5. Koszty manipulacyjne obsługi ratalnej oraz odsetki dolicza się do wartości netto opłaty za przyłączenie.
6. Uiszczenie opłaty za przyłączenie (lub rat) jest podstawą do podjęcia przez **Przedsiębiorstwo Sieciowe** prac związanych z przyłączeniem **Podmiotu Przyłączanego** do sieci elektroenergetycznej.
7. **Przedsiębiorstwo Sieciowe** w przypadku niedotrzymania terminów realizacji czynności określonych wcześniej z winy **Przedsiębiorstwa Sieciowego**, zapłaci **Podmiotowi Przyłączanemu** karę umowną w wysokości 0,1% opłaty za przyłączenie za każdy dzień.
8. **Podmiot Przyłączany**, za niedotrzymanie uzgodnionego terminu gotowości podłączenia instalacji elektrycznej, o którym mowa w § 4 pkt 1, zapłaci **Przedsiębiorstwu Sieciowemu** karę umowną w wysokości 0,1% opłaty za przyłączenie za każdy dzień.

§ 4

1. **Podmiot Przyłączany** własnym kosztem i staraniem:
 - opracował dokumentację techniczną i prawną niezbędną do realizacji warunków przyłączenia,
 - wybudował
 - wykonał instalację elektryczną zasilającą obiekt, od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami **Przedsiębiorstwa Sieciowego** oraz zobowiązuje się do uzgodnienia z **Przedsiębiorstwem Sieciowym** terminu gotowości instalacji do przyłączenia.
2. **Podmiot Przyłączany** zobowiązuje się dostosować urządzenia i instalację elektryczną obiektu do ewentualnych zmian warunków funkcjonowania **Przedsiębiorstwa Sieciowego**, a w szczególności zmian mocy zwarciorowej i automatyki zabezpieczeniowej.
3. **Podmiot Przyłączany** zobowiązuje się umożliwić **Przedsiębiorstwu Sieciowemu** dostęp do sieci (urządzeń i instalacji) **Przedsiębiorstwa Sieciowego** znajdującej się na nieruchomości **Podmiotu Przyłączanego** w celu usunięcia awarii, dokonania kontroli, przeglądu, konserwacji, remontów i modernizacji oraz do układu pomiarowego.
4. **Podmiot Przyłączany** oświadcza, że jest właścicielem następujących środków trwałych:
 - a. stacja transformatorowa o wartości..... zł
(słownie:..... zł)
 - b. działki o powierzchni..... m², na którym zlokalizowana jest stacja transformatorowa,
o wartości:..... zł (słownie:..... zł)
 - c. linii/przyłącza o wartości..... zł
(słownie:..... zł)

i załącza następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą,
- protokoły ze sprawdzenia zgłoszonych do przyłączenia do sieci urządzeń energetycznych oraz protokoły odbioru technicznego,
- protokół inwentaryzacji geodezyjnej,
- aktualny wypis z rejestru gruntów (dotyczący działki, na której zlokalizowana jest stacja transformatorowa).

STANOWISKO PORADNICZE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 26 11 11

5. **Podmiot Przyłączany** przekazuje środki trwałe wymienione w § 4 pkt 4a, 4c **Przedsiębiorstwa Sieciowego** nieodpłatnie oraz sprzedaje notarialnie działkę o powierzchni m² na której zlokalizowana jest stacja transformatorowa za cenę zł (słownie: zł).
6. Strony zastrzegają sobie, że następni odbiorcy mogą być przyłączeni do wybudowanego przez **Podmiot Przyłączany** odcinka sieci w okresie pierwszych pięciu lat za zwrotem udziałów w poniesionych kosztach budowy tego odcinka sieci.
7. **Podmiot Przyłączany** oświadcza, że zbywane prawo jest wolne od wszelkich długów i obciążeń oraz, że uiszczył wszelkie odszkodowania za zniszczenia wynikłe w trakcie realizacji środków trwałych wymienionych w § 4 pkt 4.
8. W przypadku, gdyby po zawarciu niniejszej **Umowy** powstało lub ujawniło się istnienie jakiegokolwiek obciążenia zbywanego prawa, **Podmiot Przyłączany** zobowiązuje się niezwłocznie je uregulować.
- .. **Przedsiębiorstwo Sieciowe** zobowiązuje się do przyjęcia środków trwałych wymienionych w § 4 pkt 4.

§ 5

1. W celu realizacji przyłączenia **Przedsiębiorstwo Sieciowe** zobowiązuje się do przyłączenia i podania napięcia po wniesieniu opłaty za przyłączenie / ostatniej raty, nie wcześniej niż po zawarciu przez Strony **Umowy sprzedaży energii elektrycznej** oraz po przeprowadzeniu przez Strony prób i odbiorów i zatwierdzeniu przez **Przedsiębiorstwo Sieciowe** instrukcji, o której mowa w § 9 pkt. 9, nie wcześniej jednak niż po wywiązaniu się ze zobowiązań wynikających z § 4 niniejszej **Umowy**.
2. **Przedsiębiorstwo Sieciowe** zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić **Podmiot Przyłączany** o zmianach warunków funkcjonowania **Przedsiębiorstwa Sieciowego** a w szczególności zmianach mocy zwarciowej i automatyki zabezpieczeniowej.

§ 6

Podmiot Przyłączany wyraża zgodę na gromadzenie i przetwarzanie jego danych osobowych przez **Przedsiębiorstwo Sieciowe** dla potrzeb wywiązania się z niniejszej **Umowy**.
Zgoda obejmuje również przetwarzanie danych w przyszłości.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą **Umową** mają zastosowanie przepisy ustawy **Prawo Energetyczne** (Dz. U. nr 54 poz. 348 z 1997 r. z późn. zmianami) oraz przepisy wykonawcze do niej i **Kodeks Cywilny**. Zmiany niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

§ 8

1. W przypadku wystąpienia siły wyższej jak również działania lub zaniechania organów państwowych lub samorządowych uniemożliwiających terminową realizację przyłączenia, **Strony** uzgodnią zmianę terminu przyłączenia.
2. **Przedsiębiorstwo Sieciowe** jest uprawnione do odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia przez **Podmiot Przyłączany** obowiązków wynikających z niniejszej **Umowy**, a w szczególności w razie opóźnienia w zapłacie opłaty przyłączeniowej lub jej części przekraczającego 30 dni.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnej i bieżącej wymiany danych i informacji w pełnym zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia.
4. W celu koordynacji prac oraz kontroli dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia **Przedsiębiorstwo Sieciowe** wyznacza ... **Pawła Dreslewskiego**. tel. nr ..675-19-21.....
a **Podmiot Przyłączany** tel. nr
5. **Umowa** nie zastępuje **Umowy sprzedaży energii elektrycznej**.

6. Strony przewidują, że zawarcie **Umowy sprzedaży energii elektrycznej** nastąpi do dnia ...30.10. 2002.....
7. **Podmiot Przyłączany** może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia **Umowy sprzedaży energii elektrycznej**.
8. **Przedsiębiorstwo Sieciowe** nie będzie zobowiązane do zawarcia **Umowy sprzedaży energii elektrycznej** w przypadku nie uiszczenia przez **Podmiot Przyłączany** opłaty za przyłączenie lub jej części.
9. W celu zapewnienia współpracy ruchowej **Podmiot Przyłączany** opracuje w terminie do dnia przyłączenia instrukcję ruchu i eksploatacji posiadanych urządzeń, instalacji i sieci z uwzględnieniem instrukcji opracowanej dla sieci, do których podmiot ten jest przyłączany. Instrukcja ta jest zatwierdzana przez **Przedsiębiorstwo Sieciowe**.
10. Umowę sporządził Zbigniew Ścibirowski

§ 9

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - jeden egzemplarz dla **Podmiotu Przyłączanego**, trzy egzemplarze dla **Przedsiębiorstwa Sieciowego**.

PODMIOT PRZYŁĄCZANY

PRZEDSIĘBIORSTWO SIECIOWE



Biernacki Sebastian

Załącznik:

Warunki przyłączenia (wstępne warunki przyłączenia)

Znak:

z dnia

Z upoważnienia ZARZĄDU ŁZE SA
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Utrzymania Sieci Rejonu Energetycznego Pabianice
mgr inż. Będzon Polańczyk

Spis treści

- 1. Strona tytułowa**
- 2. Spis treści**
- 3. Podstawy prawne opracowania**
- 4. Techniczne podstawy opracowania**
- 5. Zakres opracowania**
- 6. Opis stanu istniejącego.**
- 7. Opis projektu**
 - 7.1. Przyłącze energetyczne .**
 - 7.2. Pomiar.**
 - 7.3. Tablica rozdzielcza**
 - 7.4. Wewnętrzna instalacja światła siły i gniazd wtyczkowych.**
 - 7.5 Ochrona przepięciowa .**
 - 7.6. Ochrona przeciwporażeniowa .**
 - 7.7 Uwagi dla wykonawców.**
 - 7.8 Główne połączenia wyrównawcze .**
- 8. Obliczenia .**
 - 8.1. Dobór ochrony przeciwporażeniowej.**
 - 8.2. Dobór przewodów i zabezpieczeń**
 - 8.3. Dobór ogrzewaczy elektrycznych.**
- 9. Wykaz rysunków.**

3. Podstawy prawne opracowania.

Podstawą prawną opracowania jest zlecenie inwestora.

4. Techniczne podstawy opracowania.

Techniczną podstawę opracowania stanowią :

- *Inwentaryzacja instalacji elektrycznej*
- *PN-IEC-60364 „ Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych „.*
- *Pozostałe obowiązujące normy i przepisy*
- *Umowa nr 1169/02/922 przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.*

5 Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje projekt wewnętrznej instalacji elektrycznej w pomieszczeniach socjalnych OSP w Gorzewie.

6 Opis stanu istniejącego.

Istniejący budynek OSP z wykonaną wewnętrzną instalacją elektryczną spełniającą wymagania aktualnie obowiązujących przepisów.

7 Opis projektu

7.1. Przyłącze energetyczne .

Przyłącze energetyczne do budynku istniejące .

Przydział mocy dla lokalu mieszkalnego jest wystarczający dla pokrycia zapotrzebowania dla nowych pomieszczeń dla celów socjalnych.

7.2. Pomiar .

Istniejący.

7.3. Tablica rozdzielcza .

W dobudowanych pomieszczeniach umieścić rozdzielnicę wykonaną jako RP-24 w miejscu pokazanym na planie instalacji i wyposażoną wg schematu. Rozdzielnicę zasilić z istniejącej tablicy rozdzielczej w budynku.

7.4. Wewnętrzna instalacja światła , i gniazd wtyczkowych .

Instalację wewnętrzną w dobudowanych pomieszczeniach wykonać jako podtynkową wg . planu.

• Instalacja światła

Instalację światła wykonać przewodami YDY 1,5 mm² z ilością żył zaznaczoną na planie .Przewody nieoznaczone wykonać jako YDY 3 x 1,5 mm². Rozmieszczenie i typy opraw oraz rodzaj zastosowanego osprzętu pokazano na planie .

• Instalacja gniazd wtyczkowych.

Instalację gniazd wtyczkowych 220 V wykonać przewodami YDY 3 x 2,5 mm² układanymi p/t. Osprzęt podtynkowy . Wszystkie gniazda z bolcami .

- **Instalacja gniazd wtyczkowych ogrzewaczy elektrycznych.**

W celu zasilenia ogrzewaczy elektrycznych w pomieszczeniach wykonano oddzielne obwody gniazd wtyczkowych, przewodami YDY 3 x 2,5 mm² układanymi pod tynkiem, przeznaczone tylko w w/w celu. Obliczenie mocy ogrzewaczy zamieszczono w p. 83 opracowania.

7.5. Ochrona przepięciowa.

Ochronę przepięciową stanowią istniejące ochronniki przepięciowe umieszczone w tablicy mieszkaniowej.

7.6. Ochrona przeciwporażeniowa .

*Jako system ochrony przeciwporażeniowej przyjęto **SZYBKIE WYŁĄCZANIE w układzie sieci** zrealizowane za pomocą wyłącznika różnicowo-prądowego o $\Delta I_n = 30 \text{ mA}$. Ochronie podlegają : obudowy opraw oświetleniowych i odbiorników energii elektrycznej zamontowanych na stałe oraz bolce gniazd wtyczkowych .W instalacji zastosowano wydzielone żyły koloru żółto-zielonego ,które spełniają rolę przewodu ochronnego. Po wykonaniu instalacji należy wykonać pomiary ochrony przeciwporażeniowej.*

7.7. Uwagi dla wykonawców .

Przed oddaniem do eksploatacji instalacji wykonać pomiary ochrony przeciwporażeniowej .

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00

7.8. Główne połączenia wyrównawcze.

W celu uzyskania ekwipotencjalizacji należy zgodnie z wymaganiami normy wykonać w budynku główne połączenia wyrównawcze, które polegają na połączeniu za pomocą bednarki ocynkowanej FeZn 25 x 4 mm wszystkich metalowych instalacji wchodzących do budynku i połączeniu ich z uziemionym punktem ochronnym.

8. Obliczenia .

8.1. Dobór ochrony przeciwporażeniowej.

Aby uzyskać skuteczną ochronę za pomocą wyłącznika różnicowo-prądowego w układzie sieciowym TN o wartości prądu różnicowego 0,03 A należy spełnić warunek :

$$R \leq \frac{U_f}{I \Delta n} = \frac{220 \text{ V}}{0,03} \leq 7.333 \Omega$$

Gdzie : R – oporność pętli zwarcia

U_f – napięcie fazowe

$I \Delta n$ – znamionowy prąd różnicowy wyłącznika.

Największy wyliczony opór pętli zwarcia nie przekracza 4 Ω a więc spełnia warunek

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego-2,
95-200 Pabianice
tel. 042 218 0100

8.2. Dobór przewodów i zabezpieczeń .

Przekroje przewodów ,ich zabezpieczenia dobrano zgodnie z zasadami podanymi w normie „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych –ochrona przed prądem przetężeniowym „i pokazano na schemacie i planie .

8.4. Obliczenie mocy ogrzewaczy elektrycznych .

■ Pomieszczenie szaletu.

Do uproszczonych obliczeń przyjmuję zapotrzebowani mocy do ogrzania pomieszczeń 25 W / m³

1 Pokój zarządu	$48,6 \text{ m}^3 \times 25 \text{ W/m}^3 = 1.215 \text{ W}$
2 WC	$4,05 \text{ m}^3 \times 25 \text{ W/m}^3 = 101 \text{ W}$
3 WC	$4,05 \text{ m}^3 \times 25 \text{ W/m}^3 = 101 \text{ W}$
4 Węzeł sanitarny	$18,9 \text{ m}^3 \times 25 \text{ W/m}^3 = 472 \text{ W}$
5 Zaplecze gastronomiczne	$25,11 \text{ m}^3 \times 25 \text{ W/m}^3 = 627 \text{ W}$
6 Magazynek	$11,9 \text{ m}^3 \times 25 \text{ W/m}^3 = 297 \text{ W}$
7 Komunikacja	$16,2 \text{ m}^3 \times 25 \text{ W/m}^3 = 405 \text{ W}$

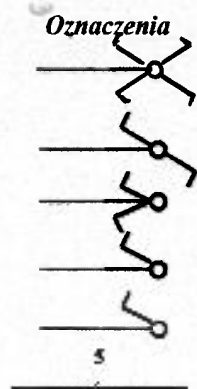
Razem pomieszczenia socjalne 3.218 W

9. Wykaz rysunków .

rys nr 1 Plan instalacji elektrycznej

rys nr 2 Schemat wykonawczy tablicy rozdzielczej.

UPRAWNIONY PROJEKTANT 127/91/WŁ
oraz Kierownik budowy i robót
specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych
mgr inż. elektryk Janusz Sniatowski



wyłącznik krzyżowy podtynkowy

wyłącznik schodowy podtynkowy

przełącznik podtynkowy

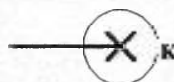
wyłącznik podtynkowy

wyłącznik na tynkowy -hermetyczny

przewód YDY 5x1,5 mm²- przykład oznakowania dla inst. oświetlenia



kinkiet –do wyboru przez inwestora w zależności od wystroju wnętrza.

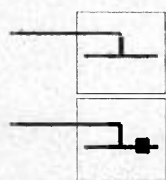


kinkiet –do wyboru przez inwestora (Łazienki , zewnętrzne)

n.p. PK 109 prod Farel Mazury

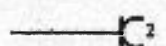


żyrandol do wyboru przez inwestora (3 x 60 W)



oprawa nasufitowa ORN 418 RL produkcji Farel- Mazury

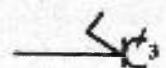
oprawa ORN 418 RL z modulem awaryjnym



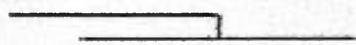
gniazdo 220 V podtynkowe podwójne z bolcem



gniazdo 220 V podtynkowe bryzgoszczelne z bolcem



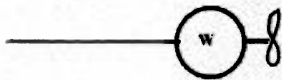
zestaw gniazdo 380V/16A(3xL+N+PE)+ gniazdo 220V + wyłącznik



oprawa hermetyczna OPK 236 IE produkcji Farel- Mazury



oprawa hermetyczna OPK 236 IE z modulem awaryjnym



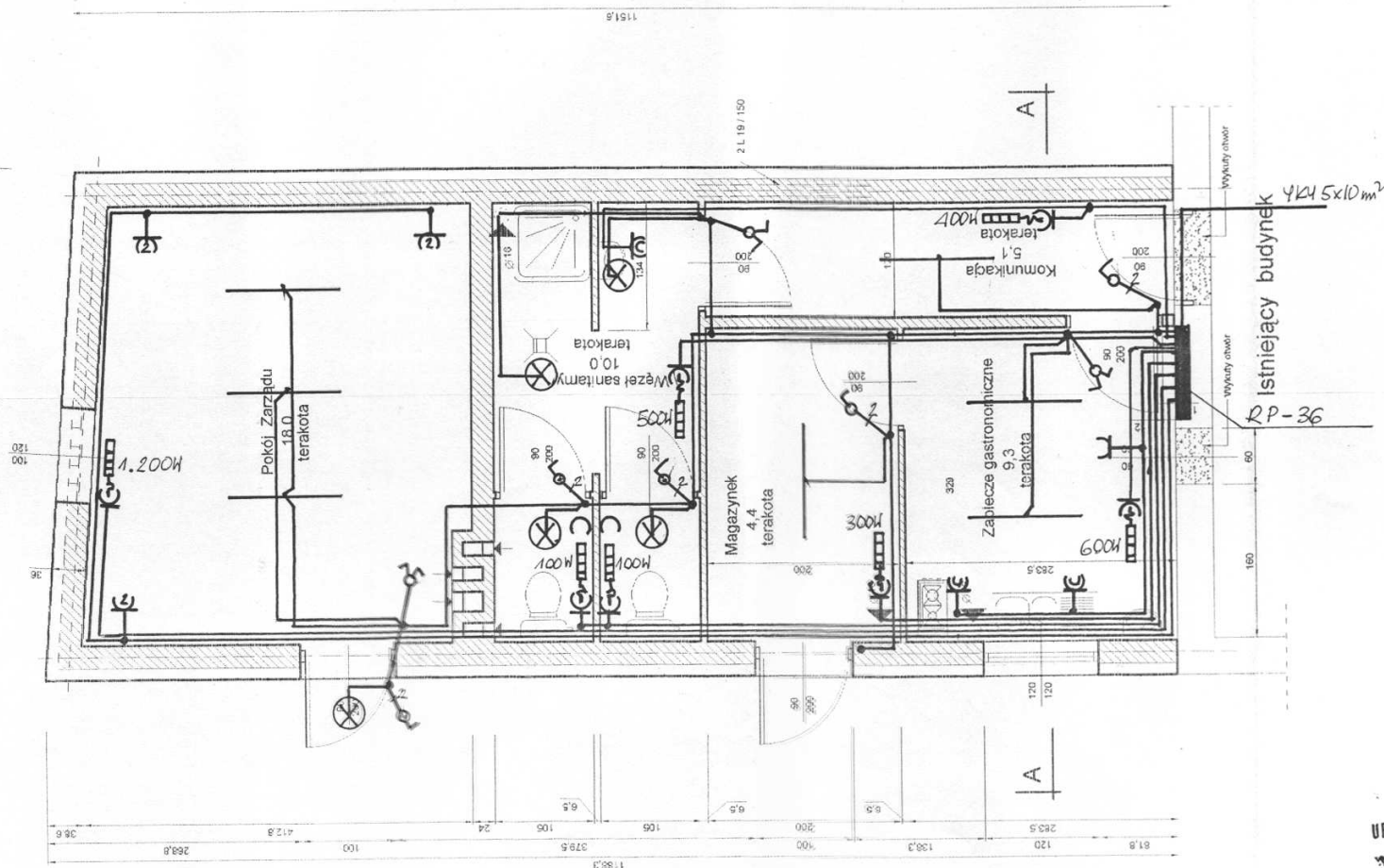
wentylator łazienkowy uruchamiany wyłącznikiem oświetlenia

- 1 Wszystkie obwody oświetleniowe 220 V wykonać przewodami typu YDY 1,5 mm² układanymi pod tynkiem , wszystkie nieoznaczone przewody wykonać jako YDY 3x15 mm².
- 2 Wszystkie nieoznaczone przewody gniazd 220 V wykonać jako YDY 3x 2,5 mm² układane pod tynkiem.
- 3 Wszystkie gniazda 220 V z bolcami

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00

RZUT POZIOMY DOBUDÓWKI skala 1 : 50

534,3
187,9
100
246,4
2



STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANIACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00

UPRAWNIONY PROJEKTANT nr 127/91/WŁ
oraz Kierownik budowy i robót
specjalności instalacyjno-technicznej
w zakresie instalacji elektrycznych
mgr inż. elektryk Janusz Śmiałowski

System ochrony przeciwporażeniowej:
SZYBKE WYŁĄCZANIE
z zastosowaniem wyłącznika różnicowo-prądowego

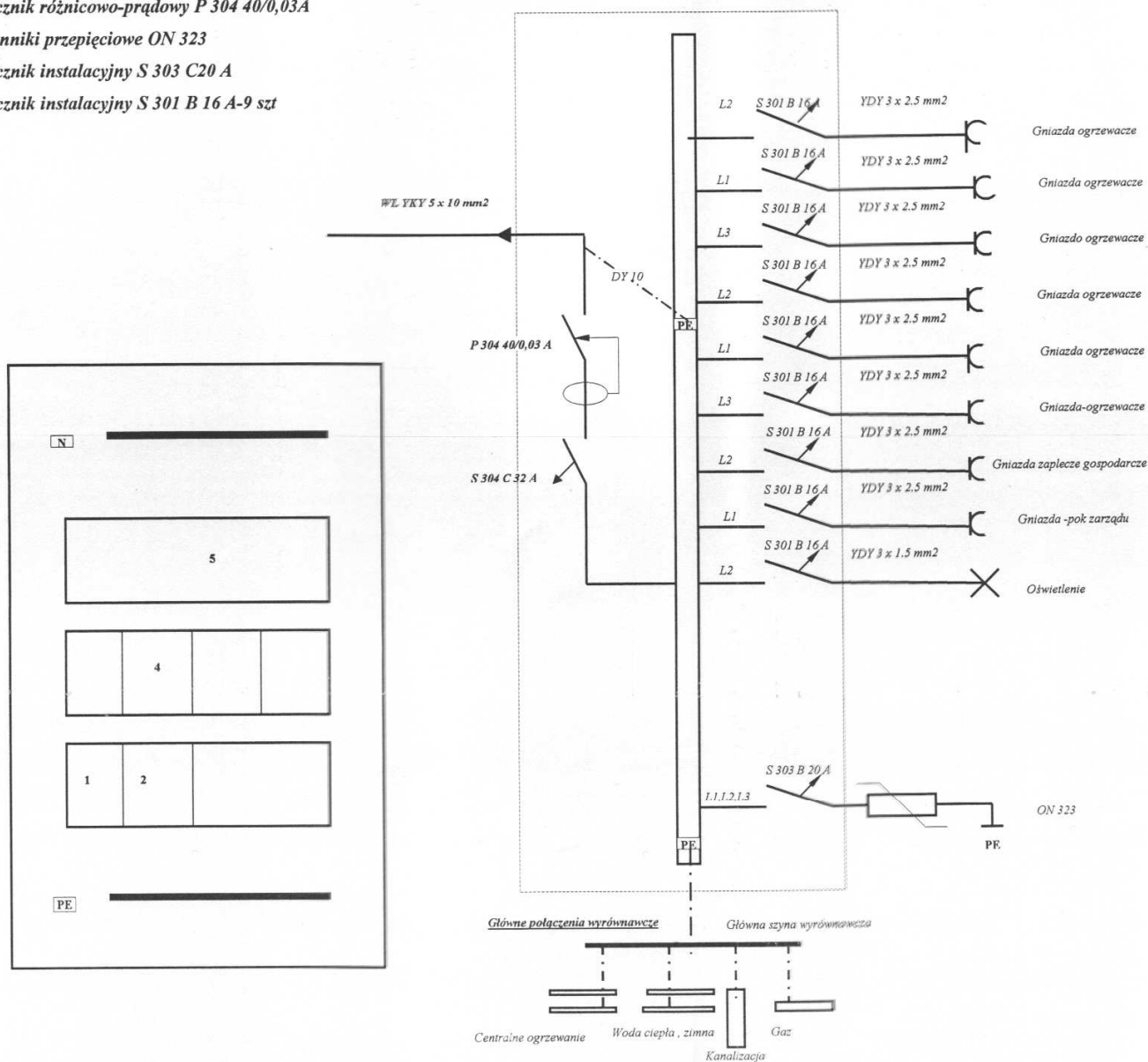
Obiekt :	Rozbudowa bud OSP o pomieszczeniach socjalnych.	
Adres :	Gorzew dż nr ew 91	
Nazwa rysunku	Plan instalacji elektrycznej	
Projektował	mgr inż. Janusz Śmiałowski	127/91/WŁ
Nr rysunku 1	Data : marzec 2008 r	Skala 1: 50

Obiekt:	Budynek socjalny dla potrzeb strażnicy OSP	
Adres:	Gorzew, gm. Pabianice	
Skala:	Rzut przyziemia	Nr rysunku: 3
Projekt:		

Oznaczenia :

- 1 Wł. r. różnicowo-prądowy P 304 40/0,03A
- 2 Ochronniki przepięciowe ON 323
- 4 Wł. instalacyjny S 303 C20 A
- 5 Wł. instalacyjny S 301 B 16 A-9 szt

Rozdzielnica mieszkaniowa RP 36 produkcji Sabaj s.c.



Oznaczenia :

- Przewody ochronne PE
- Przewody neutralne N
- Obudowy
- Wprowadzenie kabla do ziemi
- Wł. instalacyjny
- Wł. r. różnicowo-prądowy
- Ochronniki przepięciowe

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
ul. Piłsudskiego 2
95-200 Pabianice
tel. 042 213 01 00

UPRAWNIONY PROJEKTANT nr 127/91/WŁ
oraz Kierownik budowy i robót
specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych
mgr inż. elektryk Janusz Śmiałowski

System ochrony przeciwporażeniowej
SZYBKIE WYŁĄCZANIE w układzie sieci TNCS
z zastosowaniem wyłączników różnicowo-prądowych

Obiekt	rozbudowa budynku OSP
Adres	Gorzew dż nr 91
Nazwa rysunku	Rysunek wykonawczy rozdzielnic
Projektował	mgr inż. Janusz Śmiałowski
Nr rysunku 2	Data : marzec 2008r