

## Protokol nr 5

z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju z dnia 20 września 2007 r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności, W –ce Wójt Gminy Pabianice E. Adamczyk , Skarbnik Gminy Nowicka.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisjo Ochrony Środowiska i Rozwoju P. Kociołek , który otworzył posiedzenie przedkładając następującą tematykę.

1/ Analiza Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Pabianice na lata 2007 – 2013

2/ Analiza materiałów na XIII sesję Rady Gminy Pabianice.

Ad. pkt. 1.

Komisja dokonała szczegółowej analizy Planu Rozwoju Lokalnego Gminy – załącznika pn. „źródła finansowania Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Pabianice na lata 2007 – 2013” w zakresie :

1. Inwestycji drogowych
2. Inwestycji oświetleniowych
3. Wodociągów.

Informację przedstawił W –ce wójt Gminy E. Adamczyk.

W-ce udzielał także odpowiedzi na wszystkie zadawane pytania przez radnych – członków Komisji.

Poinformował, że przedłożony plan zawiera tylko i wyłącznie inwestycje , przedstawiony program jest programem „ życzeniowym” , który aby mógł być zrealizowany wymaga środków w kwocie 18 mln. zł.

W planie zapisane zostały zagadnienia takie jak:

- nazwa planowanego projektu
- termin realizacji
- wartość zadania
- źródło finansowania / środki własne, środki unijne i inne/

W dyskusji nad inwestycjami drogowymi radna Z. Kasperska zadała pytanie dot. naprawy drogi dojazdowej do Domu Dziecka w Porszewicach – kiedy zostanie wykonana?

W - ce Wójt odpowiedział, że w roku bieżącym zostaną załatwane dziury, natomiast nie jest możliwa w tym roku naprawa tej drogi.

Radny P. Kociołek w odniesieniu do inwestycji drogowej Bychlew – Terenin zapytał, czy byłoby możliwe rozważenie budowy ścieżki rowerowej na tym odcinku drogi.

Wójt odpowiedział, że jest to droga wojewódzka łącząca Terenin , zachodzi obawa , czy na tę drogę w ogóle otrzymamy dotację ? , w przypadku jeżeli byśmy nie otrzymali nie udźwignęlibyśmy takiej inwestycji, ale jest to do rozważenia w późniejszym terminie.

Podczas omawiania inwestycji drogowych na osiedlu Piątkowisko ul. Parkowa, Złota, Stadionowa, / dywanik asfaltowy i chodniki po obu stronach/ radna Z. Kasperska w swoim głosie wyraziła sprzeciw do kontynuowania tej inwestycji, powiedziała, że na tym osiedlu prowadzi się zbyt wielkie inwestycje, a wsie znajdujące się na peryferiach pozostają w tyle. Za bardzo wybiega się z inwestycjami wprzód na tym osiedlu. Radna wyraziła, że Piątkowisko – osiedle jest „oczkiem w głowie” gminy. Należy rozpatrzyć także prośby mieszkańców innych wsi, a Piątkowisko powiedziała radna może poczekać.

W Ce wójt gminy E. Adamczyk zabierając głos powiedział, że wychodzimy z tego, że tworząc osiedla, powinniśmy zagospodarowywać je w infrastrukturę kompleksowo. Osiedle Piątkowisko będzie zamieszkiwała duża liczba mieszkańców w porównaniu np. z miejscem gdzie zamieszkuje kilkudziesięciu mieszkańców. Na pewno będzie duża presja ze strony właścicieli, wiemy, że wszystkie działki na tym osiedlu są posprzedawane. Na terenie gminy są potworzone duże tereny budowlane, często w miejscach gdzie nie ma dojazdu, na torfowiskach, ludzie piszą podania, że im się kurzy. Wola Rady Gminy była taka, aby stworzyć jak najwięcej terenów budowlanych, a teraz znaleźliśmy się w ślepym załuku.

Gmina jest zobowiązana stworzyć tym ludziom infrastrukturę, ponieważ my naliczamy rentę planistyczną.

Radna Z. Kasperska powiedziała, że ci co kupują działki na takich terenach mają świadomość tego co im się należy, czego powinni oczekiwać od gminy, a zwykły rolnik – mieszkaniec małej wioski w takim układzie może się nie doczekać polepszenia infrastruktury na terenie, w którym mieszka.

Ponadto radna powiedziała, że do każdej opinii np. w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy radni powinni rządzić opinii niezależnego eksperta, a nie zatwierdzać bez rozeznania tego co zostanie im przedstawione.

W Ce wójt przypomniał, że jeżeli chodzi o zmianę w planie zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rydzyny / na torfowisku/ to opinia specjalistów była negatywna co do tej zmiany, natomiast Komisja Gospodarczo-Rolna Rady Gminy przedstawiła opinię pozytywną i przekonała Radę o tym, że należy dokonać zmian w planie zag. przestrzennego w tym rejonie.

**Radna H. Jaros wniosowała o wpisanie do Planu Rozwoju Lokalnego – inwestycji drogowej w pkt. 8 budowa drogi Pawlikowie II od skrzyżowania w kierunku lasu. Natomiast przesunąć dalsze punkty o punkt niżej.**

Więcej wniosków w inwestycjach drogowych nie zgłoszono.

**Przy omawianiu inwestycji oświetleniowych radna Z. Kasperska wniosowała o wprowadzenie do planu inwestycji oświetleniowych roku 2009 inwestycji oświetlenia drogi w Porszewicach od drogi krajowej 71 w kierunku do Domu Dziecka**

**Radna J. Józefczyk postawiła wniosek o wprowadzenie w roku 2013 inwestycji oświetlenia drogi Górka Pabianicka - Gorzew**

**Radny Piotr Kociołek wniósł o uszczegółowienie w planie rozwoju w pkt. 5 Bychlew – Terenin – inwestycje oświetleniowe, po podpisaniu umów z właścicielami działek.**

## **Więcej wniosków do Planu Rozwoju Lokalnego gminy Pabianice na lata 2007 – 2013 nie zgłoszono.**

Przewodniczący Komisji P. Kociołek poddał zgłoszone wnioski do głosowania ,każdy ze zgłoszonych wniosków odrębnie w wyniku którego każdy z nich został przyjęty jednomyślnie

Ad. pkt. 2.

Komisja przystąpiła do analizy projektów uchwał, mających być przedmiotem obrad najbliższej sesji Rady Gminy.

Projekty uchwał w sprawach:

Projekty uchwał w sprawach wyboru ławników: do Sądu Rejonowego w Pabianicach na lata 2008 – 2011 i do Sądu Okręgowego w Łodzi Komisja przyjęła do wiadomości , pozostawia do przedłożenia opinii zespołu powołanego Uchwałą Nr XII/70/2007 Rady Gminy do opiniowania kandydatów zgłoszonych na ławników do sądów powszechnych.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Pabianice /dot. zwiększenia planu wydatków w dziale 801 oświata i wychowanie kwota 30.525 zł./

W uzasadnieniu podaje się załączone pismo dyrektora SP w Petrykozach , który zwraca się z prośbą o przydział tych środków na zatrudnienie nauczyciela przedszkola, obsługi przedszkolnej , obsługi szkoły i pedagoga . Dyrektor podaje kwoty płacowe dla tych etatów/

Projekt uchwały wraz z kserokopią pisma znajduje się w załączeniu do protokołu/

Członkowie Komisji zwrócili uwagę na dość dużą różnicę w proponowanym przez dyrektora wynagrodzeniu między nauczycielem , a obsługą administracyjną.

Komisja postawiła wniosek o odłożenie powyższego projektu uchwały i kieruje wniosek do Wójta Gminy, aby zaprosił na posiedzenie Komisji Rewizyjnej w dniu 24 .09.2007 r. dyrektora SP w Petrykozach celem wyjaśnień według jakich kryteriów proponuje ustalenie płac dla pracowników wskazanych przez niego w piśmie z dnia 20.09.2007 r.

Komisja dokonały analizy projektów uchwał w sprawach szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów Ordynacji Podatkowej – dot. należności pieniężnych Gminy Pabianice nie będących podatkami i opłatami do których mają przepisy ordynacji podatkowej. W wyjaśnieniu do uchwały podano, iż należności, których dotyczy uchwała to między innymi:

- należności wynikające z umów cywilno-prawnych/ czynsze dzierżawne, najem lokali, opłaty z tytułu sprzedaży usług komunalnych – dostawa wody i kanalizacja, itp.,
- należności wynikające z wydanych decyzji np. opłata adiacencka, renta planistyczna.

Komisja zaopiniowała powyższy projekt uchwały pozytywnie nie wnosząc uwag.

Komisja zaopiniowała pozytywnie również nie wnosząc uwag projekty uwag w sprawach:

- projekt uchwały Nr XIII/E/2007 w sprawie zmian w budżecie Gminy Pabianice na 2007 r. – dot. zwiększenia planu wydatków w dz. 710 – działalność usługowa o kwotę 20 tys. zł.

W wyjaśnieniu do projektu uchwały podaje się , że zabezpiecza się tę kwotę na zlecenie opracowania operatów szacunkowych wyceny nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego , w związku ze wzmożonym obrotem na rynku nieruchomości i związanej z tym wzrostem ilości sprzedanych działek , których wartość wzrosła w wyniku zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice.

- projekt uchwały NR XIII/ F/ 2007 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Pabianice na 2007 dot. zwiększenia planu wydatków w dziale 801 - oświata i wychowanie o kwotę 15 tys. zł. z przeznaczeniem na dowożenie uczniów do szkół .

W wyjaśnieniu podaje się , że wzrost ponoszonych kosztów wynika ze zmiany realizacji dowozu uczniów niepełnosprawnych.

- projekt uchwały NR XIII/G/2007 w sprawie zmiany Uchwały Rady Gminy Pabianice Nr V/23/2007 z dnia 13 lutego 2007 w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Pabianice na 2007 w zakresie zmiany planu wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska.

W uzasadnieniu do powyższego projektu uchwały podaje się, iż nastąpił wzrost wydatków w rozdziale 90013 – schronisko dla zwierząt o kwotę 21.000 zł.

Szersze wyjaśnienie znajduje się w załączeniu do niniejszego projektu uchwały.

Wszystkie omówione i przeanalizowane projekty uchwał znajdują się w załączeniu do niniejszego protokołu.

W sprawach różnych Komisja zwróciła się do Skarbnik Gminy wnosząc sugestię , aby projekt budżetu na rok 2008 przygotowywany był pod kątem oszczędności, aby jak najwięcej środków można było wykorzystać na planowane inwestycje.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Posiedzeniu przewodniczył  
Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska

Piotr Kociołek

Protokolant:

Urszula Czerwonka